

An die Geschäftsleitung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung

Antrag des Bezirksausschusses 14

**Stadtteilerneuerung in Berg am Laim...-Chancen und Perspektiven
Öffentlichkeitsphase am Mittleren Ring**

Der Antrag zu TOP 3.1.1.3./06/04 wurde in der Sitzung des Bezirksausschusses am
29.06.2004

einstimmig beschlossen

mit Mehrheit beschlossen

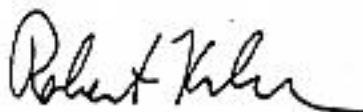
abgelehnt

mit folgender Maßgabe beschlossen:

Anmerkung für die federführenden Referate bzw. Sachbearbeiter:

Die Antwort zu diesem Antrag senden Sie bitte an:
Herrn Josef Koch
Vors. des Bezirksausschusses 14 Berg am Laim
Fehwiesenstr. 102 a
81673 München

Ein Abdruck der Antwort ist bitte zudem immer an
die Geschäftsstelle des Bezirksausschusses 14, D-HA II/V 2 -G VI, Truderinger Str. 292, 81825 München,
zu schicken.



Robert Kulzer
1. Stellv. BA-Vorsitzender

3.1.1.3. | 06/04

Antragsteller:
Bezirksausschuss 14, Berg am Laim
UA Planung, Verkehr, Umwelt
Vorsitzender: Robert Kulzer

Eingang am:

14. JUNI 2004

Bezirksausschuss 14

an:

- Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III / 32
- Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS)

„Stadtteilerneuerung in Berg am Laim ... - Chancen und Perspektiven“
Öffentlichkeitsphase am Mittleren Ring Südost

Der BA 14, Berg am Laim fordert nachdrücklich die Aufnahme des Quartierszentrums Berg am Laim (Ortskern Baumkirchner Str. und angrenzende Flächen) in das Sanierungsgebiet Berg am Laim & Ramersdorf im Rahmen des Programms Soziale Stadt.

Die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets soll lt. Zeitplan im Anschluss an die Öffentlichkeitsphase geschehen. Derzeit werden die genannten Flächen als „erweiterter Umgriff Sanierungsgebiet“ bezeichnet.

Der BA 14 ist der Ansicht, dass das Quartierszentrum Berg am Laim eine wichtige Ergänzung des vorgeschenen Sanierungsgebietes darstellt. Wie auch die bisherigen Veranstaltungen der Öffentlichkeitsphase gezeigt haben, besteht eine enge Verknüpfung dieser Gebiete, nicht zuletzt in ökonomischer, infrastruktureller und öffentlich-räumlicher Hinsicht. Viele Probleme bzw. mögliche Problemlösungen umfassen den gesamten Planungsumgriff einschließlich der Baumkirchner Straße. Die Baumkirchner Str. als Versorgungszentrum, historischer Ortskern, Laden- und Ärztezentrum, Aufenthaltsraum und sozial-kultureller Ort von Festen, Veranstaltungen etc. ist für ganz Berg am Laim, auch für das Sanierungsgebiet, von erheblicher Bedeutung. Eine Verbesserung der „Aufenthaltsqualität“ an der Baumkirchner Str. würde sich positiv auch auf das Sanierungsgebiet auswirken.