

**Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen  
im Bereich des  
Kommunalreferates**

**Investitionsliste 1**

Maß- nahme- Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rang- folgen-Nr.	Planungs- stufe	Maß- nahme- art	Inves- titions- art	Gesamt- kosten	bisher finan- ziert	Summe 2005-2009	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Restfinan- zierung 2011 ff	jährl. Folgekosten
<b>0350 Kommunalreferat</b>																
9900	Pauschale für Planungskosten	001	B	S	B	300		250	50	50	50	50	50	50	0	0
Vorlaufende Planungskosten für Hochbaumaßnahmen des Kommunalreferates bis zur Verrechnung auf die Maßnahme.																
<b>6310 Stachusbauwerk</b>																
7500	Stachusbauwerk, Ertüchtigung des Brandschutzes	002	F	V	B	17.290	6.780	10.510	9.050	1.460		0	0	0	0	0
Nach derzeitigem Stand der Vertragsverhandlungen mit den SWM zur Übernahme des Stachusbauwerks im Erbbaurecht (VV 15.12.2005 und 23.02.2005) sollen die SWM ab Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten die bestehenden Veträge zur Ertüchtigung des Brandschutzes übernehmen.																
<b>8800 Allgemeines Grundvermögen</b>																
2220	Kanalanschlüsse	001	B	V	B	664		614	414	50	50	50	50	50	0	0
Durchführung des Pflichtanschlusses nach Kanalbau bei stadteigenen Anwesen (Pauschale). Im HJ 2005 Anschluss des Guts Karlshof an die Abwasserkanalisation der Gemeinde Ismaning.																
3853	Investitionszuschuss an öff. wirt. Unternehmen (DTGH)	002	I	S	B	3.724	1.724	2.000	2.000	0	0	0	0	0	0	0
Zuschuss an die DTGH zur Durchführung der Maßnahmen zur weitgehenden Sicherstellung des Betriebs des Deutschen Theaters gemäß Beschluss des Stadtrates vom 10.12.2003.																
<b>Summe Investitionsliste 1 InvGr.: 8800 - Allgemeines Grundvermögen</b>						<b>4.388</b>	<b>1.724</b>	<b>2.614</b>	<b>2.414</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben  
P: Projektauftrag  
G: Projektgenehmigung  
F: Fortsetzungsmaßnahme  
B: Pauschale Baumaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung  
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme  
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung  
U: Unabdingbare Folgeinvestition  
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten  
G: Grunderwerbskosten

I: Investitionsförderungsmaßnahme

**Investitionsliste 1**

Maßnahme-Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rangfolgen-Nr.	Planungsstufe	Maßnahmeart	Investitionsart	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2005-2009	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Restfinanzierung 2011 ff	jährl. Folgekosten
<b>8801 Besonderes Grundvermögen</b>																
2300	Altbaumodernisierung	001	B	S	B	18.000		15.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	0	0
Konzeptionelle Neuausrichtung mit der Dreifach-Kategorisierung der als sanierungsbedürftig eingestuft Anwesen („Modernisierungsobjekte“, „Instandsetzungsobjekte“, „Verwertung statt Modernisierung“) gemäß VV vom 15.07.2004.																
<b>8802 Projekt Riem</b>																
3850	Investitionszuschuss an öffentlich wirtschaftliche Unternehmen S 6/32, SF	001	I	V	B	226.800	74.279	152.521	34.005	47.700	28.676	14.210	27.930	0	0	0
Durchführung der Maßnahme auf Grundlage des Grundsatzbeschlusses zur Maßnahmeträgerschaft München Riem vom 21.07.1993 und den Beschluss des Finanzausschusses vom 13.12.1994.																
3871	Investitionskostenzuschuss an BUGA GmbH, Finanzierung des Investitionshaushalts S 6/32, SF	002	I	V	B	44.682	34.810	9.872	9.872	0	0	0	0	0	0	0
Die Mittelzuführungen bei dieser Maßnahme dienen der Finanzierung des Investitionshaushaltes (Herstellung der Daueranlagen und des Riemer Parkes) der Bundesgartenschau München 2005 GmbH.																
<b>Summe Investitionsliste 1 InvGr.: 8802 - Projekt Riem</b>						<b>271.482</b>	<b>109.089</b>	<b>162.393</b>	<b>43.877</b>	<b>47.700</b>	<b>28.676</b>	<b>14.210</b>	<b>27.930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8803 Theresienhöhe</b>																
1000	Erwerb von Grundvermögen S 2/66 SF, Rest-Plan-Nr. 1810	001	G	E	G	6.100	0	6.100	4.700	1.400	0	0	0	0	0	0
Aktivierungspflichtige Ausgaben bei den Grundstücksgeschäfte auf dem Areal (Abbruch- und Freimachungskosten, Bodensanierungen, Vermessungsgebühren, Grunderwerbsnebenkosten). Geplante Maßnahmen nach EAB: Altlastensanierung MK 2 Nord, Sanierung zentraler Platz, und Abbruch ehemaliges Postgebäude.																

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben  
P: Projektauftrag  
G: Projektgenehmigung  
F: Fortsetzungsmaßnahme  
B: Pauschale Baumaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung  
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme  
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung  
U: Unabdingbare Folgeinvestition  
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten  
G: Grunderwerbskosten

I: Investitionsförderungsmaßnahme

**Investitionsliste 1**

Maß- nahme- Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rang- folgen-Nr.	Planungs- stufe	Maß- nahme- art	Inves- titions- art	Gesamt- kosten	bisher finan- ziert	15000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	0	jährl. Folgekosten
<b>8803 Theresienhöhe</b>																
7510	Tiefbauwerk S 3/06, SF, Beb.Pl.Nr. 1819	004	G	E	B	77.158	0	77.158	40.312	31.232	5.614	0	0	0	0	0
Erschließung, Ertüchtigung und Sanierung des Tiefbauwerks und der Erschließungsbauwerke MK 2 und MK 3 gemäß Beschluss des Stadtrates vom 06.10.2004.																
<b>Summe Investitionsliste 1 InvGr.: 8803 - Theresienhöhe</b>						<b>83.258</b>	<b>0</b>	<b>83.258</b>	<b>45.012</b>	<b>32.632</b>	<b>5.614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8824 Entwicklungsmaßnahme Ackermannbogen</b>																
1000	Grunderwerb allgemein S 3/14, EM	001	F	E	G	67.416	61.035	6.381	6.381	0	0	0	0	0	0	164
Aktivierungspflichtige Kosten für die Geländefreimachung Stettenkaserne (Abbruch- und Honorarkosten für Architekten, Ingenieure, Gutachter) und weitere noch nicht erfolgte Grunderwerbskosten.																

**Investitionsliste 2**

Maß- nahme- Nr.	Investitionsgruppe Investitionsmaßnahme	Rang- folgen-Nr.	Planungs- stufe	Maß- nahme- art	Inves- titions- art	Gesamt- kosten	bisher finan- ziert	Summe 2005-2009	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Restfinan- zierung 2011 ff	jährl. Folge- kosten
<b>8800 Allgemeines Grundvermögen</b>																
7510	Investitionskostenzuschuss Fahrradstation Hbf	601	N	O	-	1.630	0	1.630	0	815	815	0	0	0	0	16
Zuschuss der Landeshauptstadt München zum Bau einer Fahrradstation am Starnberger Flügelbahnhof an der Arnulfstr. durch die DB AG. Entscheidung im Kommunalausschuss erst nach endgültiger Festlegung des Zuschussbedarfs durch die DB AG möglich. Die Höhe des benötigten Investitionskostenzuschusses ist von den gewährten Fördermitteln des Freistaates Bayern abhängig. Mit Schreiben vom 05.06.2003 des 3. Bürgermeisters an die DB wurde zuletzt die Mitteilung des aktuellen Planungsstandes, sowie die Vorlage eines Zeitplans mit verbindlicher Kostenberechnung eingefordert. Die DB AG hat dies bislang noch nicht beantwortet, sodass der Zuschuss an die DB AG derzeit weder nach Zeitpunkt der voraussichtlichen Fälligkeit, noch der Höhe nach beziffert werden kann. Dieser Sachstand ist nach wie vor unverändert.																

Planungsstufe

N: Neues Vorhaben  
P: Projektauftrag  
G: Projektgenehmigung  
F: Fortsetzungsmaßnahme  
B: Pauschale Baumaßnahme  
I: Investitionsförderungsmaßnahme

Maßnahmeart

S: Substanzerhaltung  
E: Eigenwirtschaftliche Maßnahme  
V: gesetzliche bzw. herkömmliche Verpflichtung  
U: Unabdingbare Folgeinvestition  
O: Ohne Verpflichtung

Investitionsart

B: Investitionsbedarf ohne Grunderwerbskosten  
G: Grunderwerbskosten