

Anlage

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes am 2018

Bitte diesen Wortmeldebogen vollständig und gut lesbar ausfüllen!

Anfrage (keine Abstimmung; Sie erhalten eine Antwort von den anwesenden Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Landeshauptstadt München während der Bürgerversammlung oder, falls nicht möglich, eine Antwort des Oberbürgermeisters / der Verwaltung)

Antrag (Abstimmung am Ende der Bürgerversammlung; bei Zustimmung Prüfung durch die Stadtverwaltung und Behandlung im Stadtrat / Bezirksausschuss)

Ich möchte meinen Beitrag selbst vortragen / vortragen lassen

Betreff (bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen und den Betreff auf der Rückseite wiederholen)

Rücknahme der Mieterhöhung der Tiefgaragenplätze im Anwesen der Kyrleinstr. 5, 81374 München um 97,61% durch LHM und Anpassung um eine moderate Höhe von maximal 15%

Persönliche Angaben (bitte Druckbuchstaben)

Name: Vorname:

Straße, Nr.: PLZ:

Staatsangehörigkeit: Telefon / E-Mail (freiwillig):

Ich bin damit einverstanden, dass die Landeshauptstadt München meinen unsaltigen Antrag einschließlich evtl. beigefügter Unterlagen im Internet ohne Nennung meines Namens und sonstiger persönlicher Angaben veröffentlicht. Ich sichere zu, dass ich hinsichtlich der von mir zur Verfügung gestellten Unterlagen Inhaber aller erforderlichen Rechte bin und dass durch die Veröffentlichung dieser Unterlagen durch die Landeshauptstadt München keine gesetzlichen Vorschriften oder Rechte Dritter verletzt werden.

Unterschrift:

Wohnen Sie im Stadtbezirk?

Ja Nein

Haben Sie einen Gewerbebetrieb bzw. eine berufliche Niederlassung im Stadtbezirk?

Ja Nein

Sind Sie Vertreter/-in einer Einrichtung im Stadtbezirk?

Ja Nein Welche:

Bitte beachten Sie beim Ausfüllen des Wortmeldebogens die nachfolgenden Hinweise:

Antrag oder Anfrage?

Bitte überlegen Sie, ob Ihr Anliegen stattdessen mittels eines formellen Antrags an die Bürgerversammlung (d.h. auch durch eine in der Behandlung weniger zeitaufwändige und kostengünstigere Anfrage) eingebracht werden kann.

Persönliche Wortmeldung?

Möchten Sie sich nicht selbst zu Wort melden, wird lediglich eine Zusammenfassung Ihres Antrages / Ihrer Anfrage unter Nennung Ihres Namens verlesen?

Anlagen?

Wenn Sie einen Anhang zu Ihrem Antrag / Ihrer Anfrage mitgebracht haben, fügen Sie diesen bitte bei.

Rechtliche Vertretung?

Das Recht zur Mitbestimmung in der Bürgerversammlung kann nur persönlich ausgeübt werden. Sie können sich daher nicht rechtlich vertreten lassen.

Textfeld für Ihr Anliegen 

Betreff (Wiederholung von Seite 1 – bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen):

Rücknahme der Mieterhöhung der Tiefgaragenplätze im Anwesen der Kyreinstraße 5, 81371 München um 97,61% durch LHM und Anpassung um eine moderate Höhe von maximal 15%

Antrag (Bitte formulieren Sie so, dass mit "Ich stimme zu" oder "Ich stimme nicht zu" abgestimmt werden kann) oder Anfrage:

Die Bürgerversammlung des 6. Stadtbezirks (Sendling) möge bitte beschließen, dass die dafür zuständige Stelle der Landeshauptstadt München, das Kommunalreferat die Mieterhöhung der Tiefgaragenplätze im Anwesen der Kyreinstraße 5, 81371 München um 97,61% rückgängig macht und an ein vertragliches Maß von maximal 15% anpasst.

Begründung:

Wir haben im November 2015, als wir uns darüber einig geworden sind, dass wir wieder zurückziehen nach Unterschling einen zweiten Parkplatz im Anwesen der Kyreinstr. 5 für unser Auto angemietet.

Die Miete wird jetzt nach 2 Jahren und 8 Monaten vom Kommunalreferat um 97,61% erhöht. (siehe Anlage Mietanpassung)

Diese Erhöhung entspricht fast 50 % pro Jahr. So etwas wirft nicht nur ein schlechtes Licht auf die Landeshauptstadt München, welche sich für die Mietprelsbremse hat feiern lassen.

Bei der Nachfrage im Kommunalreferat habe wir gefragt was passieren würde wenn wir die freiwillige Mieterhöhung nicht unterschreiben würden.

Zur Antwort bekamen wir folgende freche Antwort:
"dies ist dann ein Kündigung, unsere Warteliste ist lang genug"

Wir zahlen überall nach bezahlbarem Wohnraum und da gehört auch ein Parkplatz dazu und erhöhen dann in solchen extremen Sprüngen den Anwohner die Miete.

Eine moderate Mietanpassung könnte ich absolut nachvollziehen.

Preis 11/2015 bis heute: 48€/Monat (siehe Anlage Mietvertrag)
Neuer Preis ab 07/2018: 95€/Monat (siehe Anlage Mietanpassung)

Mieterhöhung 97,91% nach 2 Jahren und 8 Monaten

Anlage 1, 2

Raum für Vermerke des Direktoriums: Bitte nicht beschriften

ohne Gegenstimme angenommen

mit Mehrheit angenommen

ohne Gegenstimme abgelehnt

mit Mehrheit abgelehnt

Textfeld für Kontaktdaten 