



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung
16.01.2001,
14.00 Uhr**

Einladung

Mittwoch, 17. Januar 2001

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II.Stock

79. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 9.30 Uhr beginnende Sondersitzung des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, des Kulturausschusses und des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Referent:

Flächennutzungsplan (HA I)

Endgültiger Beschluss

- | | | | |
|----|--|------|---------------------------|
| 1. | Aktualisierung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Landschaftsplanes für den Teilbereich V - Münchner Norden | (VB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
|----|--|------|---------------------------|

A) Endgültiger Beschluss für die mit Beschluss Der Vollversammlung vom 18.03.1998 Gebilligten Darstellungen des Flächennutzungsplanes

B) Anträge und Empfehlungen:

- a) Antrag Nr. 2813 der Stadtratsmitglieder Lindner-Schädlich, Mascher, Peck und Welser-Ude vom 12.09.1989
- b) Antrag Nr. 147 von Frau Stadträtin Roth vom 26.08.1996
- c) Antrag Nr. 772 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 10.02.1998

- d) Antrag Nr. 2663 des Bezirksausschusses des 24. Stadtbezirkes Feldmoching-Hasenberg vom 09.06.1998
- e) Empfehlung Nr. 62 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- f) Empfehlung Nr. 63 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- g) Empfehlung Nr. 64 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- h) Empfehlung Nr. 65 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- i) Empfehlung Nr. 66 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- j) Empfehlung Nr. 69 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- k) Empfehlung Nr. 73 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- l) Empfehlung Nr. 74 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000
- m) Empfehlung Nr. 80 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes am 23.03.2000

Stadtbezirke1 Altstadt-Lehel
4 Schwabing-West
9 Neuhausen-Nymphenburg
10 Moosach
11 Milbertshofen-Am Hart
12 Schwabing-Freimann
23 Allach-Untermenzing
24 Feldmoching-Hasenbergl

(Die Angelegenheit wurde in der Bauleitplan-kommission am 16.11.2000 vorberaten und im Planungsausschuss vom 29.11.2000 in die heutige Sitzung vertagt)

Hauptabteilung II

2. Erlass einer Satzung über die Genehmigungspflicht von Grundstücksteilungen gemäß § 19 Abs. 1 BauGB (Teilungssatzung) (SB) Stadtbaurätin Thalgott

(Die Angelegenheit wurde in der Bauleitplan-kommission am 16.11.2000 vorberaten)

Weitere Vorlagen:

Hauptabteilung II

3. a) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1770 a Teil 2 Hofgartenstrasse (südlich) Karl-Scharnagl-Ring (östlich) (Teiländerung der Beb.Pl.Nrn. 1353, 571 und 31 bc) (SB) Stadtbaurätin Thalgott

- Satzungsbeschluss-

b) Aufhebung des nicht überplanten Restbereiches des Aufstellungsbeschlusses Nr. 1770 in der Fassung vom 23.10.1996

Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel

- | | | |
|--|------|---------------------------|
| 4. Ökopartnerhaus
a) Verlagerung des Öko-Partner-Hauses von der Theresienhöhe an den Ackermannbogen;
Antrag Nr. 1972 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 10.05.2000
b) Ackermannbogen; Ökopartnerhaus als Info- und Besprechungshaus sowie als späteres Haus mit bürgerschaftlicher Nutzung;
Antrag Nr. 4808 des Bezirksausschusses des 4. Stadtbezirkes Schwabing-West vom 03.05.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| 5. Bebauungsplan Hans-Sachs-Strasse
Empfehlung Nr. 105 der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirkes Bezirksteil Glockenbachviertel, Deutsches Museum am 11.05.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| 6. Bürgerschaftliche Nutzungen auf dem Hans-Seidel-Platz;
Antrag Nr. 2003 der Stadtratsfraktion der SPD vom 25.05.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| 7. Verkehrsanbindung der neu geplanten Siedlung an der Fröttmaninger Heide;
Empfehlung Nr. 152 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes Bezirksteil Freimann am 04.07.2000 | | Stadtbaurätin
Thalgott |
|
Hauptabteilung I | | |
| 8. Aufnahme des Radstraßenkonzeptes der ödp in den Zielkatalog des Verkehrsentwicklungsplanes;
Antrag Nr. 2106 von Frau Stadträtin von Walter vom 13.07.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| 9. Errichtung einer Tiefgarage auf dem Weylgelände unter Einbeziehung der Anbindung an die Nordumfahrung;
Empfehlung Nr. 132 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Bezirksteil Pasing am 13.07.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |

- | | | | |
|---|--|------|---------------------------|
| | 10. Auftrag für ein Markt- und Standortgutachten;
Antrag Nr. 2163 der Stadtratsmitglieder Schöne
und Zöttl vom 04.08.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen</u>
(1. Nachtrag) | 11. Einzelhandelskonzeption für den Münchner Südwesten
und Berücksichtigung des gewerblichen Flächenbe-
darfs

- Bekanntgabe - | | Stadtbaurätin
Thalgott |
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen</u>
(1. Nachtrag) | 12. BAB A 99 Autobahnring München, Westabschnitt
Verlängerung des Tunnels Aubing
von Bau-km 95+260 bis Bau-km 95+730;
Planfeststellung nach § 17 Bundesfernstraßengesetz
(FStrG) i. V. m. Art. 72 ff. Bayer. Verwaltungsverfahren-
gesetz (BayVwVfG);
gesamtstädtische Stellungnahme | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |

Hauptabteilung IV

- | | | | |
|---|---|------|---------------------------|
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen</u>
(1. Nachtrag) | 13. Bau einer Anwohner-Tiefgarage im
St.-Vinzenz-Viertel
Antrag Nr. 2415 der Stadtratsmitglieder
Schosser und Wiehle vom 19.12.2000 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen</u>
(1. Nachtrag) | 14. Kein Baumopfer für Parkdeck
am U-Bahnhof Olympiazentrum;
Antrag Nr. 2437 zur dringlichen Behandlung
von Frau Stadträtin von Walter vom
11.01.2001 | (SB) | Stadtbaurätin
Thalgott |
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen</u>
(1. Nachtrag) | 15. Vollzug des Denkmalschutzgesetzes;
Äußerung der Gemeinde zu Nachträgen der
Denkmalliste
a) Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt
München
Teil B: Ensembles - Landeshauptstadt München
Spiridon-Louis-Ring 7 (Olympiaturm)
Spiridon-Louis-Ring 21 (Olympiastadion,
Olympiahalle, Olympia-Schwimmbhalle)
Ensemble Olympiapark
b) Antrag Nr. 2274 der Stadtratsmitglieder
Benker, Koller, Csampai, Fouki-Friedl,
Schmalzl, Steyrer, Niederbühl, Kreitl,
Kaspar, Fricke und v. Walter vom 17.10.2000 | (VB) | Stadtbaurätin
Thalgott |

*(Die Vorlage wurde bereits für den Ausschuss für
Stadtplanung und Bauordnung vom 06.12.2000 über-
mittelt. Der Ausschuss fand nicht statt. Die Angelegen-
heit wurde in der VV vom 13.12.2000 vertagt.)*