



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

### Einladung

**Mittwoch, 27. Februar 2008, 09:30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

117. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referentin:

**Hinweis:** Die Tagesordnungspunkte 1 bis 6 wurden in der Bauleitplankommission vom 19.02.2008 vorberaten.

### Flächennutzungsplan (HA I)

1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/33  
Schleißheimer Straße (östlich), bestehendes BMW Forschungs- und Innovationszentrum (BMW FIZ) (nördlich)  
- BMW FIZ Erweiterung Nord
- (VB) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk

Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss

11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11597

## **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen (HA II/1)**

Billigungsbeschluss

- |    |  |      |                           |
|----|--|------|---------------------------|
| 2. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1939 a Schleißheimer Straße (östlich), bestehendes BMW Forschungs- und Innovationszentrum BMW FIZ (nördlich) - BMW FIZ Erweiterung Nord - Stadtbezirk 11 Milbertshofen-Am Hart | (SB) | Stadtbaurätin Dr.(I) Merk |
|----|--|------|---------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11623

## **Flächennutzungsplan (HA I)**

Endgültiger Beschluss

- |    |  |      |                           |
|----|--|------|---------------------------|
| 3. | Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung Zentrale Bahnflächen München Hauptbahnhof Laim Pasing Teilgebiet Birketweg zwischen Hirschgarten (östlich), Wilhelm-Hale-Straße (westlich) und Arnulfstraße (südlich) | (VB) | Stadtbaurätin Dr.(I) Merk |
|----|--|------|---------------------------|

Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11624

## **Bezirk Mitte (HA II/2)**

Satzungsbeschluss

- |    |  |      |                           |
|----|--|------|---------------------------|
| 4. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1926 b Wilhelm-Hale-Straße (westlich), Schloßschmidstraße (nördlich) und Hirschgarten (östlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 272, 841, 1342 und 1926 a) | (SB) | Stadtbaurätin Dr.(I) Merk |
|----|--|------|---------------------------|

Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11625

5. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1771  
Zschokkestraße (südlich) zwischen  
Westend- und Hans-Thonauer-Straße  
(Straßenbahnbetriebshof) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk

- a) Ergebnis des städtebaulichen und  
landschaftsplanerischen Realisierungswettbewerbes  
b) Weiteres Vorgehen

Stadtbezirk 25 Laim

- Bekanntgabe

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11617

### **Bezirk Ost (HA II/3)**

6. Veränderungssperre Nr. 641 (SB) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk  
Bauweberstraße / Rothspitzstraße (ohne Nummer)  
Flurstück Nr. 604/100  
Gemarkung Forstenried

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-  
Fürstenried-Solln

Erneuter Erlass nach § 17 Abs. 3 BauGB  
(Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1739)

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11608

### **Weitere Beschlüsse:**

### **Flächennutzungsplan (HA I)**

Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger  
Beschluss

7. Änderung des Flächennutzungsplanes (VB) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk  
mit integrierter Landschaftsplanung  
für den Bereich III/15

Schäftlarnstraße (östlich),  
Maria-Einsiedel-Straße (östlich),  
Benediktbeuerer Straße (nördlich),  
Maria-Einsiedel-Mühlbach / Mühlbach (westlich)  
und Tierparkstraße (südlich)  
- ehemaliger Thalkirchner Bahnhof -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-  
Forstenried-Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11462

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 30.01.2008 in die  
heutige Sitzung des Ausschusses vertagt.  
Die Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung  
vom 30.01.2008 übermittelt.)*

### **Bezirk Ost (HA II/3)**

Billigungsbeschluss

8. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1544 b (SB) Stadtbaurätin  
Schäftlarnstraße (östlich), Dr.(I) Merk  
Maria-Einsiedel-Straße (östlich),  
Benediktbeuerer Straße (nördlich),  
Maria-Einsiedel-Mühlbach / Mühlbach (westlich)  
und Tierparkstraße (südlich)  
- Gelände ehemaliger "Thalkirchner Bahnhof" -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-  
Forstenried-Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11463

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 30.01.2008 in die  
heutige Sitzung des Ausschusses vertagt.  
Die Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung  
vom 30.01.2008 übermittelt.)*

### **Referatsgeschäftsleitung**

9. Beschlussvollzugskontrolle (BVK) Stadtbaurätin  
Halbjährlicher Sachstandsbericht Dr.(I) Merk  
des Planungsreferates  
für den Zeitraum 01.07. - 31.12.2007

-Bekanntgabe-

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11620

## Hauptabteilung I

10. Nord-Süd-Querung der Altstadt für den Radverkehr (VB) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk
1. Marienplatz umgestalten Straßenfurt entfernen  
Umfeld ordnen;  
Antrag Nr. 3784 von  
Herrn Stadtrat Quaas vom 27.06.2007
2. Endlich ein Verkehrs- und Sicherheitskonzept für die  
Fahrradroute durch die Residenz- und Dienerstraße  
sowie über den Marienplatz;  
Antrag Nr. 3845 von  
Herrn Stadtrat Quaas vom 23.07.2007
3. Brush up für die gute Stube -  
Den Marienplatz in seiner Gesamtheit erlebbar  
machen;  
Antrag Nr. 3886 der  
Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL  
vom 10.08.2007
4. Flaniermeile und Altstadtquerung: Neugestaltung  
des öffentlichen Raumes zwischen Odeonsplatz,  
Marienplatz, Rindermarkt und Tal;  
Antrag Nr. 3887 der  
Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL  
vom 10.08.2007
5. Mit dem Rad durch die Altstadt; Ausbau einer  
zweiten Radl-Hauptroute über Sparkassen- und  
Kustermannstraße;  
Antrag Nr. 3888 der  
Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL  
vom 10.08.2007
- Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11582
11. Verkehrsplanung Pasing-Zentrum (SB) Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk
- Anträge und Empfehlung  
- Jetzt Bau der U 5 vom Laimer Platz nach Pasing mit  
Planungsauftrag zur Verlängerung nach Freiham  
beschließen  
Antrag Nr. 02-08/A 03944 von  
Herrn StR. Josef Schmid,  
Herrn StR. Thomas Schmatz,  
Herrn StR. Helmut Pfundstein,  
Frau StRin Ursula Sabathil,  
Herrn StR. Max Straßer,  
Frau StRin Elisabeth Schosser vom 18.09.2007

- U 5 nach Pasing und Freiham Keine Verlängerung  
der Tram 19

Antrag Nr. 02-08/A 03949 von  
Frau StRin Christa Stock vom 20.09.2007

- Weiterführung der U 5 von Laim nach Pasing  
Empfehlung Nr. 02-08 / E 00926 der  
Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim  
am 08.11.2007

- U-Bahn vom Laimer Platz nach Pasing  
umgehend bauen

Antrag Nr. 02-08 / A 04216 der PDS vom 01.02.2008

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11642

12. Schaffung von Einkaufsmöglichkeiten in Obermenzing (SB)

- An der Schäferwiese

- Antrag Nr. 02-08 / A 03373

der Stadtratsfraktion Bündnis90/Die Grünen/RL  
vom 24.11.2006

- Empfehlung Nr. 02-08 / E 00877

der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-  
Obermenzing am 23.10.2007

Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11325

Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk

13. Erhalt und Ausbau von Grünflächen zur Naherholung (SB)  
(Ziffer 1 des Antrages)

Empfehlung Nr. 02-08 / E 00713 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-  
Obermenzing am 03.05.2007

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 11616

Stadtbaurätin  
Dr.(I) Merk

München, den 15. Februar 2008

Christian Ude