



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 17.09.2021

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 16.09.2021,
Mensa der Grundschule an der Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele
Entschuldigte BA-Mitglieder: Frau Hofbauer, Frau Junggunst, Frau Kim, Herr Schaller

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 7.2, 7.3

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

Eine Bürgerin berichtet über die Situation in der Senftenauerstraße und fordert aus Lärmschutzgründen Tempo 30. Zudem befindet sich dort in unmittelbarer Nähe ein Altenheim, Spielplätze, Kindereinrichtungen, Sportplatz und eine Schule. Sie bittet den Bezirksausschuss hier um Unterstützung.

Einstimmiger Beschluss: Behandlung bei TOP 1.2.1

Eine Bürgerin schlägt als Standort für die evtl. verpflanzten Bäume aus der Gotthardstraße den quer durch die Baumschule verlaufenden Weg vor, da dort kein Schatten ist und kein Bauwerk.

Herr Mögele teilt mit, dass die Angelegenheit bei TOP 2.1. behandelt wird.

Ein Bürger schlägt vor westlich der Fürstenrieder Straße Einbahnregelungen durchzusetzen, damit u.a. Lkws diese Straßen nicht mehr als Schleichwege benutzen. Östlich der Fürstenrieder Straße gibt es bereits Einbahnstraßen.
Die Angelegenheit soll im UA Mobilität behandelt werden.

1.2 Bürgerpost an den BA

1. Tempo 30 Senftenauerstraße
Der Leiter der Polizeiinspektion 41 teilt hierzu mit, dass in diesem Bereich eine TOPO-Box in dem Zeitraum vom 30.06.-01.07.21 aufgestellt war. Es wurden 275 Geschwindigkeitsüberschreitungen festgestellt, fast alle nur im Verwarnungsbereich. Es gab keine Unfälle wegen überhöhter Geschwindigkeit.
Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Mobilität. Es soll ein Ortstermin mit der Stadtverwaltung, der Polizeiinspektion und dem BA 20 Hadern organisiert werden.
2. Parksituation Valpichlerstraße
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat und die Polizeiinspektion.
3. Verbindungsweg Mathunistraße - Fürstenrieder Straße
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat.

2. Anträge

1. Verpflanzung möglichst vieler zu fällender Bäume in der Gotthardstraße
Nach kontroverser Diskussion stellt Frau Striegl und Herr Baack den Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und Abstimmung, der mehrheitlich angenommen wird (4 Gegenstimmen).
Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung (7 Gegenstimmen)
Es liegt in dieser Angelegenheit eine Zwischennachricht des Baureferates (TOP 8.48) vor.
Frau Gaßmann erklärt, dass nicht gegen die Bäume entschieden wurde, sondern der Verwaltungsaufwand möglichst gering gehalten werden soll und zunächst das Gutachten abgewartet werden soll.
2. Bedarf von Fahrradabstellanlagen in Laim systematisch ermitteln
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung. Die Angelegenheit wird vom UA Mobilität behandelt.
3. Reparatur und zusätzliche Mülleimer Grünanlage Valpichlerstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
4. Freies WLAN auf dem Laimer Anger einrichten
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Ergänzung: Es soll zusätzlich ein Konzept mit begleitenden Maßnahmen (z.B. hinsichtlich der Müllproblematik, Lärmbelästigungen) erstellt werden.
5. Kampf dem Schilderwald - überflüssige Warnschilder beseitigen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Änderung: Im ersten Absatz wird das Wort „beseitigt“ durch „geprüft“ ersetzt.

6. Eilantrag zu den Richtlinien des Stadtbezirksbudget
Nach kontroverser Diskussion stellt Herr Baack den Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte, der mehrheitlich angenommen wird (6 Gegenstimmen).
Einstimmiger Beschluss: Es wird ein neuer Antrag hierzu formuliert: Das Direktorium wird gebeten Maßnahmen zu ergreifen, damit die Barrierefreiheit bei allen Veranstaltungen niederschwellig sichergestellt werden kann, mit dem Ziel, dass diese in die Richtlinien zum Stadtbezirksbudget eingearbeitet werden.

3 Entscheidungsfälle

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018
Hier: Gasstätte "Veit-Stoß-Stüberl", Veit-Stoß-Str. 9, 80687 München
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
2. (E) Stadtbezirksbudget
Familienzentrum Laim Kinderschutzbund München e.V.
Stadtteil-Spielwochen des REGSAM FAK Kinder/Jugend/Familie Laim vom 15.09. - 24.09.2021
3.152,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0253
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04131
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
3. (E) Verstärkte Kontrolle des ruhenden Verkehrs durch die Polizei
Verstärkte Kontrolle des ruhenden Verkehrs durch die Polizei
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00063 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 24.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04063
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
Die Angelegenheit wird zusätzlich im UA Mobilität behandelt.
4. Stadtbezirksbudget
Antrag der Initiative "Trafohaus"
Gestaltung des Trafohauses Prommer Platz
hier: Verlängerung der Bewilligungszeit bis 30.11.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Schreiben Behindertenbeirat vom 25.06.21:
Sichere Kreuzungen durch bessere Sichtbeziehungen
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
Der UA Mobilität befasst sich weiterhin mit der Angelegenheit.
2. Schreiben Sozialreferat vom 05.08.21:
Strategiebeschluss 2022 bis 2026, Flüchtlingsunterbringung
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

3. Einzelfällungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt und Baumschutz vom 07.09.2021 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1 werden einstimmig unverändert angenommen:
Stöberlstr. 69b, Walnuss
Empfehlung: Entscheidung der UNB überlassen
Kiem-Pauli-Weg 13, Ahorn
Empfehlung: Fällung zustimmen, aber nur in Verbindung mit zwei adäquaten Ersatzpflanzungen.
Eringerstr. 46, Fichte
Empfehlung: Entscheidung der UNB überlassen
Agnes-Bernauer-Str. 11, Vogel-Kirsche
Empfehlung: Entscheidung der UNB überlassen
Friedenheimer Str. 108, Vogelbeere
Empfehlung: Fällung ablehnen
Antrag in der Saherrstraße 60 wurde nicht behandelt, da hier der Stammumfang weniger als die relevanten 80 cm beträgt.

5 Bauvorhaben
Es wird auf das Protokoll vom UA Bau vom 13.09.21 Bezug genommen:

1. Riegerhofstr. 20, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 144/1
Erweiterung Lukas-Gymnasium und Lukas-Mittelschule
Hier: Genehmigungsverlängerung
Es wird von der Lukasschulen gGmbH eine vollständige Genehmigungsverlängerung der noch ausstehenden Räumlichkeiten bei der LBK beantragt.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
2. Neuburgerstr. 14, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 4/11
Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes mit 6 Wohneinheiten, einer gewerblich genutzten Büroeinheit und einer Tiefgarage (8Stellpl.) - TEKUR, jetzt 5 Wohneinheiten
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss nimmt die in der 2. Tekturplanung dargestellten baulichen Änderungen zur Kenntnis und stimmt dieser Maßnahme zu.
3. Friedenheimer Straße 104, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 352/87
Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Ablehnung
Der Bezirksausschuss nimmt die Pläne des rückwärtigen Gebäudes Haus B zur Kenntnis und kann aufgrund der Anmerkung zum geplanten Bauvorhaben und der bisherigen Praxis bei Bauvorhaben in Laim, hier rückwärtige Bebauung von Grundstücken, die Zustimmung zu diesem Bauvorhaben nicht erteilen.

4. Friedenheimer Straße 104, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 352/87
Neubau eines Mehrfamilienhauses (9 WE) mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Dem Bauvorhaben wird zugestimmt. Die Planung und Freiflächengestaltung sowie die Fällanträge der vorhandenen Bäume und deren Ersatzpflanzungen werden zur Kenntnis genommen. Bei Wegfall der Baugenehmigung des TOP 5.3 Friedenheimerstr. 104 Haus B wird für diesen Bereich die Zustimmung der Fällung der dort befindlichen Bäume hiermit nicht erteilt. Es handelt sich um folgend aufgeführte Bäume: Baum Nr. 9: Vogelbeere, Baum Nr. 16: Obstbaum, Baum Nr. 15: Latschenkiefer, Baum Nr. 18 Baumart nicht genannt.

5. Friedenheimer Straße 112, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 352/106
Sanierung eines Mehrfamilienhauses, DG-Ausbau, Änderung Walm- zu Giebeldach, Wohnungssanierung 1. + 2. OG und Errichtung von Stahlbalkonen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 6 Sonstiges**

1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.08.2021:
Strategieplan KVR
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

- 7 Protokolle**

1. Protokoll BA-Sitzung vom 29.07.21
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

2. Protokoll UA Umwelt und Baumschutz vom 07.09.21
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3. Protokoll UA Bau vom 13.09.21
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 8 Umlauf**
Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.07.21:
Informationen zum Planungs- und Genehmigungsstand zweier Bauvorhaben;
Agnes-Bernauer-Platz 4 und Laimer Schlössel
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00016
Einstimmiger Beschluss: Brief an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, indem die Zwischennutzung des denkmalgeschützten Gartens des Laimer Schlössel moniert und nach der Genehmigungserteilung hierzu gefragt wird.

12. Bautenliste 02.08.21-08.08.21:
A) Erstantragsverfahren
1. Geisenfelder Str. 1
2. Friedenheimer Str. 112
3. Gotthardstr.
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Stadtlohner Str. 2
Das Bauvorhaben zur Geisenfelder Str. 1 wird in der Oktober Sitzung behandelt.
17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.21:
Keine Quartiers- und Siedlungsentwicklung im Landschaftspark West und der Baumschule
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02660
Kenntnisnahme
18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.21:
Keine Quartiers- und Siedlungsentwicklung im Bereich westlich der Willibaldstraße /Baumschule (Landschaftspark West)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02661
Kenntnisnahme
19. Schreiben PlanTreff vom 05.08.21:
Infoschreiben Förderprogramm Bürgerbeteiligung
Herr Laub meint, der Viebigplatz wäre hier geeignet und die Bürger*innen sollten motiviert werden dort etwas zu initiieren.
26. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom Juli 2021:
Grundschule Fürstenrieder Straße
Das Schreiben wird den Mitgliedern des Bezirksausschusses nochmals zur Verfügung gestellt.
31. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.07.21:
Verantwortungsvoller Umgang mit E-Scootern
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 hat Interesse an dem Runden Tisch und bittet um Terminvorschläge.
32. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.08.21:
Verkehrsrechtl. Erlaubnis Willibaldstr. 65- 65a, Seite Hartelstr.
Vertagung in den UA Mobilität.
33. Schreiben Mobilitätsreferat vom 13.08.21:
Verbesserung des U-Bahn Fahrplanes U4/U5
Es wird nochmals um Durchfahrt der U-4 bis zum Laimer Platz während der Rushhour gebeten.
34. Schreiben AWM vom 20.07.21:
Überfüllte Recycling-Container
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00017
Remondis soll in die BA-Sitzung am 11.11.21 eingeladen werden.

38. Schreiben Baureferat vom 05.08.21:
Fahrradabstellanlage Lautensackstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02528
Kenntnisnahme
39. Schreiben Baureferat vom 30.07.21:
Infocontainer und Infotafeln Verlängerung U5
Kenntnisnahme
40. Schreiben Baureferat vom 27.07.21:
Bau eines Radweges, Agnes-Bernauer-Str., zwischen Fürstenrieder Straße und
Neuburgerstraße
**Mehrheitlicher Beschluss (2 Gegenstimmen): Herr Mögele verfasst ein
Schreiben und bittet um Lösungsvorschläge hinsichtlich der aktuell
entstandenen Parkproblematik der dort ansässigen Physiopraxis.**
42. Schreiben Baureferat vom 21.07.21:
Fahrradabstellplätze in der Rapotostraße
Kenntnisnahme
43. Schreiben Baureferat vom 23.07.21:
Radlstände auf dem Laimer Anger
BA-Antrag Nr. 01323
Kenntnisnahme
44. Schreiben Baureferat vom 03.08.21:
Sitzbank Gotthardstr. 46
Die Sitzbank wurde zwischenzeitlich schon wieder entfernt.
45. Schreiben Baureferat vom 19.08.21:
Aufstellung Sitzbank Gotthardstr. 46
Die Sitzbank wurde zwischenzeitlich schon wieder entfernt.
46. Schreiben Baureferat vom 28.07.21:
Landsberger- / Eisenheimer Straße und Agnes-Bernauer-Straße
**Das Baureferat wird aufgefordert, Informationen über beginnende
Baumaßnahmen zukünftig frühzeitiger zu versenden.**
60. Schreiben Sozialreferat vom 14.07.21:
Seniorenresidenz am Westpark
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00015
Es wird keine Sondersitzung seitens des BA 25 hierzu veranstaltet.

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Bushaltestelle Hönigschmidplatz
2. Bauvorhaben Guido-Schneble-Straße
3. Anpassung Mittelinsel Siglstr./Zschokkestr.
4. Straßenbauarbeiten Von-der-Pfordten-Straße

10 Nichtöffentlicher Teil

Frau Dr. Di Benedetto teilt mit, dass sie ab 20.09.21 den Bezirksausschuss 25 Laim wegen Wegzug verlässt. Herr Mögele und die Fraktionen danken Frau Dr. Di Benedetto für ihre engagierte Arbeit im Bezirksausschuss.

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

gez.
Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.
BA-Geschäftsstelle