



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Robert Kulzer**

**Privat:**  
Annabrunner Str. 18  
81673 München  
Telefon: 45 43 92 63  
E-Mail: [robert.kulzer@gmx.de](mailto:robert.kulzer@gmx.de)

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: [bag-ost.dir@muenchen.de](mailto:bag-ost.dir@muenchen.de)

München, den 27.11.2018

### **Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -  
**am Dienstag, den 27.11.2018, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-  
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19.05 Uhr
Sitzungsende:	21.20 Uhr
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Herr Eheberg, Seniorenvertreter Herr Schleicher, PI 24
Presse:	Frau Winkler-Schlang Frau Ick-Dietl  sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	Herr Bötzwow, Herr Christofilis, Herr Ewald, Frau Hruza-Mayer, Herr Dr. Schombacher, Herr Zajonz
BA-Geschäftsstelle:	Frau Kleine

## **1. Allgemeines**

### **1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

#### **Ergänzungen zur Tagesordnung der Sitzung des BA 14 am 27.11.2018:**

3.2.9. Weihnachtsmarkt Werksviertel Mitte – Knödelplatz hinter WERK 3 – vom 06.12.2018 – 09.12.2018 und vom 13.12.2018 bis 16.12.2018

3.5.3. Budgetantrag des Förderkreis der GS an der Grafinger Straße e.V.; Kreativförderung durch Kunsttherapeutinnen von Januar bis Juli 2019 und Kinobesuch im Dezember 2018 in Höhe von 3.953,00 Euro

3.2.2. Vertagung in 01/19

einstimmig Zustimmung

### **1.2. Protokolle**

Protokoll/e der Sitzung vom 23.10.2018

einstimmig Zustimmung

### **1.3. Ausläufe**

Kenntnisnahme

### **1.4. Bürgerfragen**

Keine

### **1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

Herr Spitzbauer sen. berichtet über die Sitzung des UA Soziales in der Gemeinschaftsunterkunft (GU) in der Neumarkter Straße. Die Verhältnisse haben sich sehr verbessert. U.a. wurde eine aggressive und auffällige Gruppe in unterschiedliche GU weitervermittelt und so getrennt. Weiterhin wird die GU intensiv durch die Innere Mission betreut. Da momentan eine Belegung von nur 80% vorliegt, ist mehr pädagogische Betreuung der Bewohner\_innen möglich, da auch mehr Räumlichkeiten innerhalb der GU zur Verfügung stehen.

Herr Kulzer ergänzt dazu, dass das Spielprojekt in der GU, welches der BA im Jahr 2018 aus seinem Budget bezuschusst hat, ab 2019 in die städtische Regelförderung aufgenommen und durchgängig angeboten wird.

Herr Spitzbauer sen. hat bereits nochmals auf die Möglichkeit des BA-Budgets hingewiesen. Dies wird bestimmt genutzt werden.

Herr Friedrich berichtet über die neuesten Entwicklungen bezüglich des Campus Ost. Eine Neuerung der Planungen besteht unter anderem darin, dass das Bestandsgebäude abgerissen und neu gebaut werden soll, da es nicht erhaltenswert ist. Die Vorplanungen beginnen 2019. Eine Anhörung des BA 14 wird erfolgen.

Herr Kulzer stellt fest, dass alle Hinweise zum Projekt gesammelt werden sollen und im Rahmen der Anhörung vorgebracht werden können. Diese werden dann im Zusammenhang an das Referat für Bildung und Sport gesendet.

Herr Friedrich berichtet weiterhin über den Termin des UA Bildung in der Grundschule an der Josephsburgstraße und das Gespräch mit Vertretern der Schule und des Elternbeirates.

Am Freitag, den 30.11.2018, findet um 13.30 Uhr die Tauffeier der neuen Grundschule an der Josephsburgstraße statt. Die Mitglieder des BA 14 sind hierzu eingeladen.

## **1.6. Berichte der Beauftragten**

Keine.

## **2. Entscheidungsfälle**

## **3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

### **3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

#### **1. Berg-am-Laim-Str. 115, Neubau Büro- und Gewerbebau mit Gastronomie - TEKTUR -**

Herr Kulzer erklärt das Bauvorhaben. Es wurden im Untergeschoss verschiedene Lüftungsöffnungen ergänzt. Sonst bleiben die Planungen gleich. Der BA kann dem zustimmen.

einstimmig Zustimmung

#### **2. Weihenstephaner Str. 7, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit TG**

Herr Kulzer stellt die Planungen vor. Bei den jetzigen Planungen soll der freie Bereich weitgehend bebaut werden. Er verweist hierzu auf den Beschluss des BA 14 zu TOP 3.1.3. vom 31.05.2016. Damals forderte der BA bereits, das Grundstück nicht in diesem großen Umfang zu versiegeln.

Er weist aber auch darauf hin, dass sich die Planungen im Rahmen des geltenden Baurechts befinden und daher genehmigungsfähig sind.

Bei der Bebauung des Hofes gehen viele Fahrradstellplätze verloren. Diese müssten an anderer Stelle wiederhergestellt werden.

Herr Kott erklärt die baurechtliche Lage bezüglich des Bauvorhabens. Dieses hält bestehendes Baurecht ein. Wichtig wäre, dass neue Fahrradstellplätze auf dem Grundstück geschaffen werden.

Herr Kulzer fragt die Baumschutzbeauftragte Frau Schulz um Ihre Meinung bezüglich der geplanten Baumfällungen.

Frau Schulz stellt fest, dass hier Nachpflanzungen in gleicher Anzahl wie Fällungen beantragt sind. Leider handelt es sich bei den Nachpflanzungen nur um kleine Bäume, auf dem Grundstück ist aber auch kein Platz für größere Bäume. Zwei Bäume werden versetzt.

Dem Bauvorhaben soll in dem beantragten Umfang mit den besprochenen Anmerkungen zugestimmt werden:

gegen 1 Stimme mehrheitlich Zustimmung

3. Schaffung zusätzlicher Tiefgaragen im Bereich zwischen dem Ostbahnhof und der Ampfingstraße bzw. Aschheimer Straße, Antrag CSU-Fraktion

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA Planung vor. Der Antrag sollte so nicht gestellt werden. Man kann nicht damit rechnen, dass die Bundesbahn ihre Flächen für Anwohner\_innen und weitere Nutzer als Parkflächen zur Verfügung stellt. Entsprechende Verhandlungen und Planungen würden zu lange andauern, um schnell eine Verbesserung der Parkplatzsituation im Viertel herbeizuführen. Die Vorschläge sollten im Rahmen des Parkraummanagements besprochen werden.

Herr Spitlbauer sen. stellt fest, dass die Autozugflächen der Bundesbahn tatsächlich irgendwann umgenutzt werden könnten. Allerdings sollten diese nicht ausschließlich als P+R ausgewiesen werden. Dieser Ansatz könnte im Antrag gestrichen werden.  
Die Vorschläge im Antrag könnten ins Parkraummanagement einfließen.

Weiterhin gibt er zu Bedenken, dass bezüglich der Nutzung des Geländes der ehem. Landwirtschaftsschule mit dem Landkreis München als Eigentümer bereits verhandelt wurde. Der Landkreis ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht bereit, das Grundstück an die Landeshauptstadt zu verkaufen oder eine weitere Nutzung zuzulassen. Allerdings sollte diese Fläche zum Bau einer Anwohner Tiefgarage mit eingebracht werden.

Herr Sevengül gibt verschiedene Aspekte bezüglich der Eigentümer der Flächen mit verschiedenen Strukturen zu bedenken. Eine Realisierung von Parkflächen auf den dargestellten Grundstücken ist in der beantragten Art und Weise nicht zielführend. Wenn, dann sollte eine ebenerdige Realisierung von Parkflächen erfolgen, bis die DB entschieden hat, wie mit den Flächen verfahren wird.

Herr Kott stellt fest, dass es sich hier lediglich um Vorschläge zur Anregung und Prüfung im Zuge des Parkraummanagement handelt. Der Antrag kann gerne nur auf die Anwohnerinnen und Anwohner umformuliert werden.  
Parkraummanagement regelt nur die bestehenden Parkflächen. Unterirdische Parkflächen wären dringend nötig.

Herr Spitlbauer sen. stellt den Antrag, aus dem vorliegenden Antrag der CSU das Kürzel P+R zu streichen.

Anwohner melden sich zu Wort und schildern die aktuelle Situation im Viertel.

Herr Kulzer schildert die bisherige Entwicklung sowie die Möglichkeiten des BA. Der BA wird nochmal eruiert, warum mit den Planungen nicht – wie ursprünglich zugesagt – bereits 2018 begonnen wurde. Derzeit sind Planungen für 2019 angesetzt. Der BA wird hierzu Informationen einfordern.

Weiterhin kann der BA gerne auf die Fa. Rhode und Schwarz zugehen und die aufgeworfene Problematik ansprechen.

GeschO-Antrag auf Vertagung durch Herr Sevengül. Die hier aufgeführten Vorschläge sollen in die Einwohnerversammlung integriert und jetzt zurückgezogen werden.

gegen zwei Stimmen mehrheitlich Zustimmung

Der TOP 3.1.3. wurde aufgrund der Wortmeldungen und der nachfolgenden Diskussion von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern und somit einer Vermischung der Themen gemeinsam mit den TOP 3.2.3., 3.2.4. und 3.2.5. behandelt.

4. Park an der Wendeschleife der Tram 37 - Radfahrer und Hunde  
Aufstellen von Schildern mit dem Hinweis auf gegenseitige Rücksichtnahme, Bürgeranliegen

Herr Kulzer stellt den Beschluss des UA Planung vor. Das Anliegen soll zur Prüfung der Situation an das zuständige Referat weitergeleitet werden.

einstimmig Zustimmung

### **3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. Ideeller Christkindlmarkt am 09.12.2018, von 11.00 Uhr bis 18.00 Uhr, auf dem Grünen Markt

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Verkehr vor. Der Durchführung kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

2. Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich im Berg am Laimer Ortskern (vertagt aus 10/18), Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

vertagt

3. Einwohnerversammlung zur Einführung des Parkraummanagements im Bereich zwischen dem Ostbahnhof und der Ampfingstraße bzw. Aschheimer Straße, Antrag CSU-Fraktion

Herr Kragler stellt den Antrag vor und erklärt den anwesenden Anwohner\_innen den Ablauf einer Einwohnerversammlung. Der UA stimmt dem Antrag zu.

Herr Kulzer schlägt vor, den Umgriff Berg am Laim westlich des Mittleren Rings zu wählen, um alle betroffenen Anlieger\_innen mit zu informieren.

einstimmig Zustimmung

4. Lösung der Anwohnerparkplatzprobleme in der Traunsnitz-, Gammelsdorfer-, Burggrafen- und Friedenstraße, Antrag SPD-Fraktion

siehe TOP 3.1.3.

5. Parkplatzsituation Rund um den Ostbahnhof/Berg am Laim/Burggrafenstraße/Friedenstraße  
Bürgeranliegen

siehe TOP 3.1.3.

6. Einrichtung Halteverbot vor der Echardinger Str. 29  
- Anhörung -

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Verkehr vor. Der Einrichtung des Parkverbotes kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

7. Austausch von Lichtsignalanlagen  
hier: Bad-Schachener-Str./Rogate Kirche  
- Anfrage nach Anregungen durch BA -

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA vor. Rückmeldung bzgl. kürzerer Wartezeiten.

einstimmig Zustimmung

8. Gemeinsamer Fuß- und Radweg Truderinger Straße 172-182, Bürgeranliegen

Herr Kragler stellt das Anliegen vor. Dem Antragsteller soll mit Verweis auf die bisherigen Bemühungen des BA 14 geantwortet werden. Die Stadt wird aufgefordert, Maßnahmen zu ergreifen, um ein Befahren des Geh- und Radweg zu verhindern.

einstimmig Zustimmung

9. Weihnachtsmarkt Werksviertel Mitte – Knödelplatz hinter WERK 3 – vom 06.12.2018 – 09.12.2018 und vom 13.12.2018 bis 16.12.2018

Herr Kragler stellt den Beschluss des UA Verkehr vor. Der Durchführung kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

### **3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

1. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2019

Herr Friedrich schlägt folgende Flächen vor:

- Piusplatz,
- Grünanlage an der St.-Veit-Straße,
- Rosenheimer Bahndamm,
- Maikäfersiedlung.

Herr Spittlbauer sen. merkt an, dass der BA die Aktionen bezuschussen muss.

Herr Kulzer erklärt, dass der BA die Aktionen nur auf Antrag auf Budget durch die Veranstalter die Aktionen bezuschusst. Dies erfolgt nicht automatisch durch die Benennung von Flächen und der Zustimmung zur Durchführung der Aktion.

einstimmig Zustimmung

### **3.4. Bereich Soziales und Integration**

### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Elterninitiative "Bunte Knöpfe e.V."  
Mittagsbetreuung von Januar - Juli 2019  
2.520,00€  
Az.: 0262.0-14-0212  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13384

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Hier sollen pädagogische Hilfen während der Mittagsbetreuung erfolgen. Der beantragten Summe kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

2. (E) Stadtbezirksbudget  
Freundes- und Förderkreis Kirchenmusik ok  
Chorkonzert am 16.12.2018  
500,00€  
Az.: 0262.0-14-0213  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13397

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Der beantragten Summe kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

3. (E) Stadtbezirksbudget  
Förderkreis der Grundschule an der Grafinger Straße e.V.  
Kreativitätsförderung durch Kunsttherapeutinnen von Januar - Juli 2019 und Kinobesuch im Dezember 2018  
3.953,00€  
Az.: 0262.0-14-0214  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13466

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Der beantragten Summe kann zugestimmt werden. Es liegt eine Erklärung über die geplanten Kinobesuche vor und ist dem Protokoll des UA beigefügt. Dieses haben alle MdBA 14 erhalten.

einstimmig Zustimmung

### **3.6. Baumschutz**

1. Josephsburgstr. 140 a

Frau Schulz erklärt die geplante Baumfällung. Es handelt sich um eine Fichte im Garten eines Einfamilienhauses. Sie steht in einer Reihe mit drei weiteren Fichten an einer Stützmauer zur Garageneinfahrt. Die Wurzeln der Fichte haben mangels Platz schon die Mauer beschädigt. Außerdem ist eine der beiden Spitzen der Fichte abgebrochen, so dass bei einem Sturm die Gefahr besteht, dass der andere Wipfel auch noch abbricht.

Der BA stimmt der Fällung zu, ohne Ersatzpflanzung, da sich in dem Grundstück zahlreiche Bäume befinden.

Im übrigen wurde dazu geraten, die beiden unmittelbar daneben wachsenden Fichten ebenfalls fällen zu lassen bzw. zur Fällung zu beantragen, da diese stark abbauend sind.

einstimmig Zustimmung

2. Großvenedigerstr. 53

Frau Schulz erklärt die geplanten Baumfällungen. Zur Fällung beantragt sind drei Fichten im Garten des rückwärtigen Doppelhauses einer Eigentümerwohnanlage.

Die Fichten stehen im südlichen Gartenanteil und waren augenscheinlich schon vor dem Bau des Doppelhauses vorhanden. Der Mieter des Hauses hat die Fichten vor einiger Zeit wegen der Beschattung aufasten lassen. Zwischen der mittleren und der östlichen Fichte wurde vor Jahren eine Stützvorrichtung für ein Baumhaus angebracht, die mittlerweile in die Stämme eingewachsen ist. In der westlichen Fichte befinden sich zahlreiche Spechtlöcher.

Der BA stimmt aufgrund des nicht erhaltenswerten Zustandes der Bäume der Fällung zu, fordert aber einen Ersatzbaum.

einstimmig Zustimmung

3. St.-Veit-Str. (vertagt aus 10/18)

Frau Schulz stellt fest, dass die westliche Bäume erhalten werden sollen. Die nördliche Bäume können aufgrund der Zufahrt zur TG nicht erhalten werden.

Dies entspricht der Stellungnahme des BA in der Sitzung am 23.10.2018. Damit ist der Baumschutz bereits erledigt.

erledigt

4. Weihenstephaner Str. 7

siehe 3.1.2.

Nachpflanzung 1:1, allerdings kleinere Bäume. Den Fällungen kann mit den geplanten Ersatzpflanzungen zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

**4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 08.10.2018 bis 04.11.2018

Kenntnisnahme

2. Zweckentfremdung von Wohnraum  
hier: Weißpfennigweg 8

Kenntnisnahme



3. Neue Wohnflächen in Berg am Laim erschließen - alte Bebauungspläne überprüfen und modifizieren, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05133  
- Antwortschreiben des PLAN -

Kenntnisnahme

4. (U) Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:  
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."  
Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:  
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region  
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 04643 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743

Kenntnisnahme

5. (U) Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung  
  
- Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3  
"Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing"  
  
- "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592

Kenntnisnahme

6. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,  
im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,  
im 6. Stadtbezirk Sendling,  
im 10. Stadtbezirk Moosach,  
im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,  
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,  
im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,  
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und  
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied

1. Jährlicher Sachstandsbericht

2. Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaus der Eisenbahnüberführung Werinherstraße durch die DB AG

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11265

Kenntnisnahme

7. (U) Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt  
- Bekanntgabe - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512

Kenntnisnahme

8. (U) Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen

Radfahren in den Wintermonaten

Antrag Nr. 14-20 / A 02943  
von Frau Stadträtin Bettina Messinger,  
Frau Stadträtin Kathrin Abele,  
Frau Stadträtin Simone Burger,  
Frau Stadträtin Verena Dietl,  
Frau Stadträtin Renate Kürzdörfer,  
Frau Stadträtin Heide Rieke,  
Frau Stadträtin Dr. Constanze Söllner-Schaar,  
Herrn Stadtrat Haimo Liebich,  
Herrn Stadtrat Hans Dieter Kaplan,  
Herrn Stadtrat Gerhard Mayer,  
Herrn Stadtrat Dr. Ingo Mittermaier,  
Herrn Stadtrat Jens Röver,  
Herrn Stadtrat Klaus Peter Rupp und  
Herrn Stadtrat Christian Vorländer  
vom 09.03.2017

Sicheres Radeln auch im Winter ermöglichen

Antrag Nr. 14-20 / A 03707  
der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 21.12.2017

Radfahren in den Wintermonaten

Antrag Nr. 14-20 / A 02943 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Christian Vorländer vom 09.03.2017

Sicheres Radeln auch im Winter ermöglichen

Antrag Nr. 14-20 / A 03707 von BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 21.12.2017

Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04525 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 10.10.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10857

Kenntnisnahme

9. (U) Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur

Antrag Nr. 14-20 / A 03415 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017

Architektenwettbewerbe ernst nehmen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04133 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom  
30.05.2018

Überarbeitungen von Wettbewerbsergebnissen dem Stadtrat darstellen!  
Antrag Nr. 14-20 / A 04169 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom  
12.06.2018

Mehr geneigte Dächer für München - Eine Alternative in der  
Schuhschachteldebatte  
Antrag Nr. 14-20 / A 04268 von Frau StRin Anja Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold  
Babor, Frau StRin Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 06.07.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 1  
Antrag Nr. 14-20 / A 03831 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 2  
Antrag Nr. 14-20 / A 03832 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 3  
Antrag Nr. 14-20 / A 03833 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018

Arbeitsgruppe für Farbkonzepte an Neubauten  
Antrag Nr. 14-20 / A 03742 von Herrn StR Marian Offman, Frau StRin Dorothea  
Wiepcke, Frau StRin Heike Kainz vom 17.01.2018

Qualität der Architektur sichern!  
Antrag Nr. 14-20 / A 04113 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide  
Rieke, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin  
Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn  
StR Christian Müller vom 22.05.2018

Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie  
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04259 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
04.07.2018

Architektur-Wettbewerbe weiter öffnen  
Antrag Nr. 14-20 / A 03415 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

Kenntnisnahme

15. (U) Städtische Sonderprogramme zur Förderung  
von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und  
Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von  
naturnaher Begrünung von Firmengeländen  
- Änderung der Förderrichtlinien  
Städtische Sonderprogramme zur Förderung  
von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung,  
Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von  
Firmengeländen - Änderung der Förderrichtlinien  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04637 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
08.11.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236

Kenntnisnahme

#### **4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. Errichtung eines Kunstwerkes in der Form einer Plastik auf dem Grünen Markt in Berg am Laim, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04883

Kenntnisnahme

2. Traditionen nicht unnötig erschweren; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04884  
- Antwortschreiben des Kulturreferates -

Kenntnisnahme

3. Trinkwasserbrunnen auf dem Grünen Markt in Berg am Laim  
- Antwortschreiben des Baureferates -

Kenntnisnahme

4. Ampelanlage Kreuzung Berg-am-Laim-/Trausnitzstraße - Linksabbieger  
- Antwortschreiben KVR an Bürgerin -

Kenntnisnahme

5. Halt der künftigen Express-S-Bahn in Berg am Laim  
(vertagt aus 10/18)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05136, - Antwortschreiben des RAW -

Kenntnisnahme

6. Beibehaltung des 10-Minutentakts in den Hauptverkehrszeiten auf den S-Bahn-Linien 4 und 6 (vertagt aus 10/18)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05137, - Antwortschreiben des RAW -

Kenntnisnahme

7. Aktionstage gegen Falschparker in Berg am Laim  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05138, - Antwortschreiben der Polizei -

Kenntnisnahme

8. Geschwindigkeitsbegrenzung in der St.-Michael-Straße  
- Dankschreiben des Antragstellers an den BA -

Kenntnisnahme

9. Neue Möglichkeiten zur Gefahrenvermeidung nutzen - Tempo 30 vor sensiblen Einrichtungen einführen,  
BA-Antrag Nr. 14-20/B 04285 des BA 14 vom 26.09.2017  
Anfrage des BA 14 vom 23.10.2018  
- Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates -

Kenntnisnahme

10. Fahrbahnverengungen in der Hansjakobstraße zur Reduzierung der Geschwindigkeit, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05143  
- Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates -

Kenntnisnahme

11. St.-Michael-Straße,  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30  
vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;  
Kindereinrichtungen in der St.-Michael-Str. 77 und Alten- und Pflegeheim in der  
St.-Michael-Str. 16
- Kenntnisnahme
12. Baumkirchner Straße;  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30  
vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;  
Kindereinrichtung in der Baumkirchner Str. 9 und  
Kindereinrichtung in der Baumkirchner Str. 26
- Kenntnisnahme
13. Berg-am-Laim-Straße;  
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30  
vor Schulen, Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen;  
Kindertagesstätte und Hort in der Berg-am-Laim-Straße 124-126  
Grundschule in der Berg-am-Laim-Straße 142
- Kenntnisnahme
14. (U) Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI  
Fortschreibung  
Fianzierung
- Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 Berg am  
Laim vom 18.12.2012
- Berg-am-Laim-Straße / Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn Stadtrat Josef Schmid und Frau Stadträtin  
Eva Caim vom 07.11.2013
- Unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet  
umwandeln  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 -  
Ramersdorf-Perlach am 09.07.2015
- Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten  
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg  
Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall und Herrn StR Thomas Schmid vom  
30.07.2015
- Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes,  
Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Naila-/Hofer Straße, nördlich der  
Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße  
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL  
vom 23.02.2016
- Flächeneffizienz in Gewerbegebieten  
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl  
und Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016
- Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern

Antrag Nr. 14-20 / A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer und Herrn StR Sebastian Schall vom 07.06.2016  
Berg-am-Laim-Straße /Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
Antrag Nr. 08-14 / A 04759 von Herrn BM Josef Schmid, Frau StRin Eva Maria Caim vom 07.11.2013

Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes, Umgriff: südlich der Gleistrasse, westlich der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße  
Antrag Nr. 14-20 / A 01825 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft –  
Innovative städtebauliche Entwicklungen in städtischer Hand vorantreiben  
Antrag Nr. 14-20 / A 02287 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 06.07.2016

Mangelware Platz – Schaffung von Gewerbeflächen durch Überbauung von Parkplätzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 02456 von Fraktion Bürgerliche Mitte - BAYERNPARTEI / FREIE WÄHLER vom 14.09.2016

Urbane Mischung in dafür geeigneten Gewerbegebieten steuern  
Antrag Nr. 14-20 / A 02560 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 20.10.2016

unbebaute Flächen im Gewerbegebiet Neuperlach Süd in ein Wohngebiet umwandeln  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00541 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 09.07.2015

Vorhandene Gewerbeflächen optimieren  
Antrag Nr. 14-20 / A 02383 von Herrn StR Johann Sauerer vom 05.08.2016

Gasteiginterims auf dem Areal Hans-Preißinger-Straße 8;  
Stadtentwicklungskonzept zum Schutz von Kreativen und Kleingewerbe in München  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01787 der Bürgerversammlung des 06. Stadtbezirkes Sendling vom 26.10.2017

Fortführung des einjährigen „Pilotprojekt Gewerbegebietsmanagement Neumarkter Straße“ um mindestens 1 Jahr  
Antrag Nr. 14-20 / A 04478 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 27.09.2018

Gewerbegebiet Neumarkter Straße beispielhaft entwickeln  
Antrag Nr. 14-20 / A 04480 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Horst Lischka, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Helmut Schmid vom 27.09.2018

Management von Gewerbegebieten und -flächen: Gewerbeflächen umstrukturieren statt neu ausweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen, Grünflächen schützen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04499 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Neues Vergabeverfahren für städtische Gewerbeflächen: wirtschaftliche und ökologische und soziale Aspekte berücksichtigen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04501 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Gewerbehofprogramm intensivieren  
Antrag Nr. 14-20 / A 04502 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018

Strukturkonzept Gewerbegebiet Neumarkter Straße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04489 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 18.12.2012

Gewerbeflächen für KMUs und Handwerksbetriebe vorhalten  
Antrag Nr. 14-20 / A 01260 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Thomas Schmid vom 30.07.2015

Flächeneffizienz in Gewerbegebieten  
Antrag Nr. 14-20 / A 02101 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall vom 09.05.2016

Gewerbeflächen für mittelständische und handwerkliche Betriebe sichern!  
Antrag Nr. 14-20 / A 02189 von Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Sebastian Schall vom 07.06.2016

Gewerbegebiet Neumarkter Straße;  
Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 16.03.2017  
- Gewerbegebiet Neumarkter Str. Lärmschutz, Lärmmessung, Abgasmessungen  
- Prüfung Aufstellung eines Bebauungsplans  
- Prüfung einer Wohn-,Mischnutzung des Geländes  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03537 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 28.03.2017

Gewerbeflächenentwicklungsprogramm - GEWI Fortschreibung  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04551 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 17.10.2018

Nutzung der freien Grundstücke im Gewerbegebiet Lerchenstraße zu Wohnzwecken  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01406 der Bürgerversammlung des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 30.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02731

Kenntnisnahme

#### **4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

#### **4.4. Bereich Soziales und Integration**

1. (U) Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung

Antrag Nr. 14-20 / A 03752 von Herrn StR Christian Müller,  
Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar,  
Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner,  
Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Cumali Naz vom 18.01.2018  
Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung  
Antrag Nr. 14-20 / A 03752 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Dr.  
Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner,  
Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Cumali Naz vom 18.01.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962

Herr Spitzbauer sen. stellt fest, dass ein großer Bedarf an Einrichtungen für Menschen mit psychischer Behinderung besteht.

Kenntnisnahme

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse  
Förderkreis der Grundschule Grafinger Straße 71

Kenntnisnahme

2. Dankschreiben des Palestrina Ensemble München

Kenntnisnahme

3. Einhaltung der Anhörungsfrist durch die Referate – Informationsschreiben

Kenntnisnahme

#### **4.6. Baumschutz**

1. Ringbergstr. 19 – Fällgenehmigung

Kenntnisnahme

2. Hansjakobstr. 117 - 117 c (vertagt aus 10/18)  
Stellungnahme nach § 20 BA-Satzung;  
Fällgenehmigung

Kenntnisnahme

3. Toni-Schmid-Str. 7a – Fällgenehmigung

Kenntnisnahme



## **5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

Die nächste Sitzung des BA findet am 18.12.2018 statt.

### **5.1. Termine der UA - Sitzungen**

#### **5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**

Am Dienstag, den 11.12.2018.

#### **5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

Am Montag, den 10.12.2018.

#### **5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

Am Mittwoch, den 12.12.2018, um 18.30 Uhr in der Grundschule an der Berg-am-Laim-Straße. Einladung folgt.

#### **5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration**

Am Montag, den 03.12.2018. Einladung ist bereits erfolgt.

#### **5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation**

Am Montag, den 10.12.2018.

### **5.2. Ankündigungen**

- Termin mit dem Referat für Bildung und Sport am 28.11., 18.00 Uhr.
- Verkehrsgipfel der BA 13, 14 und 15 am 28.11.2018
- 30.11.2018, 17.00 Uhr Weihnachtsfeier in baum20

### **5.3. Sonstiges/Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen



Robert Kulzer  
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14  
Berg am Laim

Anja Kleine  
BA-Geschäftsstelle