



Einladung

zur 54. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 13. November 2018 um 19.00 Uhr
Stadteilbibliothek, Pfarrer-Grimm-Str. 1

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
 - 1.4 Unterausschuss Protokolle**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgersprechstunde**
 - 2.2 Bürgerpost an den BA**
 1. Buslinie 160
 2. Vorfall in der Angerloh
 3. Hochbunker in Allach
 4. Nutzung des Geländes des ehemaligen Werkstoffhofs an der Lochhausener Straße 32
 5. (N) Kunst- und Kulturtage auch in Allach-Untermenzing
 6. (N) Pumptrack für Kinder
 7. (N) Beschädigtes Auto Eversbuschstraße

2.3 Paulaner Brauerei

3. Anträge

1. OBike
2. Angerlohe-Betreuung
3. (N) Bad Allach auf dem Kirschgelände
4. (N) Taxistellplätze Manzostraße

4. Entscheidungen

1. Straßenbenennung im
23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing
Am Kesselhaus
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12961
2. Anschluss des 23. Stadtbezirkes an das Breitbandkabelnetz
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02154 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 – Al-
lach-Untermenzing am 19.07.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12439
3. Geschwindigkeitskontrollen in der Von-Reuter-Straße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02146 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 - Al-
lach-Untermenzing am 19.07.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13117
4. (N) Stadtbezirksbudget Trachtenverein "Alpenrösl" München-Allach e.V.
Neue Internetseite für die "Festwoche-Allach" vom 15.12.2018 - 31.01.2019
1.190,00€
Az.: 0262.0-23-0107

5. Anhörungen

1. Blumenbachstr. 6, Gemarkung Allach, Fl.Nr.: 1113/5
TEKTUR zu 1.2-2017+ -28928-42 - Neubau eines Sechsfamilienhauses mit Carport /
Abbruch Altbestand und Garage
2. Schöllstr., Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 942/10
Schulbauoffensive - Errichtung einer Pavillionanlage für einen Grundschulhort mit vier
Gruppen (Standzeit 25 Jahre)
3. St.-Johann-Str. 32, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1062/14
Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit 2 Doppelparkgaragen (4+2 Stpl.)
+ Vollzug der Baumschutzverordnung

4. Krauss-Maffai-Str. 2, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1207/5
Anbau eines Vordachs bei Halle 0810 zwischen Achse 2 - 6:
Teilüberdachung des Umschlagplatzes (Be- und Entladezone), Errichtung einer Zufahrtsschleuse vor Tor 1
5. Schreiben Kulturreferat vom 18.10.2018:
Stadtteilkulturzentrum Allach-Untermenzing
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.10.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Lauthstraße
hier: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes
7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 15.10.2018:
Eversbuschstraße/Paul-Ehrlich-Weg
Betriebszeitverkürzung Lichtsignalanlage
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.10.2018:
Eversbuschstraße/Hohenadelweg
Austausch von Lichtsignalanlagen
9. Schreiben Spielen in der Stadt vom 16.10.2018:
Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2019
10. Schreiben Fachverein der Schächler Münchens vom 17.10.2018:
Tanzbestellung 2019
- 11.(N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 31.10.2018:
Erleichterte streckenbezogene Anordnung: Waldhornstraße und Manzostraße
hier: Anordnung von 30km/h vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen
- 12.(N) Schreiben Baureferat Gartenbau vom 30.10.2018:
Neue Sitzgelegenheiten an öffentlichen Plätzen im Stadtbezirk 23

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Bauausschusses vom 09.10.2018:
Trinkwasserbrunnen
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 04524 von CSU-Fraktion vom 10.10.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12133
2. Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 09.10.2018:
Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018:
Wohnen in München VI
1) Erfahrungsbericht für das Jahr 2017
2) Verlängerung der Befristung der Stelle für die Grundstücksausschreibungen in Freiham
3) Empfehlungen/Anträge/Petitionen zu diversen Wohnungsbauvorhaben, u.a. WAL-Vorhaben Erwin-Schleich-Weg
Stadtbezirk 15 Trudering-Riem, Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach, Stadtbezirk 23 Al-lach-Untermenzing
Rechtssicherheit für das Projekt „Wohnen für Alle“ auf der Unnützwiese
Antrag Nr. 14-20 / A 02849 von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 06.02.2017
Wohnbauprogramm "Wohnen für Alle" vollständig umsetzen
Antrag Nr. 14-20 / A 03938 von DIE LINKE vom 23.03.2018
WAL-Projekt Erwin-Schleich-Straße
Antrag Nr. 14-20 / A 04059 von Frau StRin Heike Kainz vom 08.05.2018
Wohnen in München VI: Erfahrungsbericht 2017
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04497 von DIE LINKE vom 04.10.2018
Wohnen in München VI 1) Erfahrungsbericht für das Jahr 2017
2) Verllängerung der Befristung der Stelle für die Grundstücks-ausschreibungen in Freiham 3) Empfehlungen/Anträge/Petitionen zu diversen Wohnungsbauvorhaben, u.a. WAL-Vorhaben Erwin-Schleich-Weg
Ergaenzungsantrag Nr. 14-20 / A 04471 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11888
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018:
Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung
- Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3
"Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing"
- "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592
5. Hinweis und Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bau-ordnung vom 10.10.2018:
Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
- LBK zukunftsfähig ausstatten, Antragsbüro
- Untere Naturschutzbehörde, Artenschutz
- Abteilung Denkmalschutz und Stadtgestalt, Verwaltung
Personal- und Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12652
6. Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018:
BayernNetz Natur-Projekt
"NaturErholung Isartal im Süden von München" - Lenkungskonzept und Öffentlich-keitsmaßnahmen zum Mountainbike-Fahren Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659

7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018:
Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung
Antrag Nr. 14-20 / A 03752 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Cumali Naz vom 18.01.2018
Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962
8. Beschluss des Bauausschusses vom 06.11.2018:
Städtische Sonderprogramme zur Förderung
von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und
Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von
naturnaher Begrünung von Firmengeländen
- Änderung der Förderrichtlinien
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236
9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018:
Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Antrag Nr. 14-20 / A 03415 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 26.09.2017
Architektenwettbewerbe ernst nehmen
Antrag Nr. 14-20 / A 04133 von BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 30.05.2018
Überarbeitungen von Wettbewerbsergebnissen dem Stadtrat darstellen!
Antrag Nr. 14-20 / A 04169 von BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 12.06.2018
Mehr geneigte Dächer für München - Eine Alternative in der Schuhschachteldebatte
Antrag Nr. 14-20 / A 04268 von Frau StRin Anja Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Frau StRin Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 06.07.2018
Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 1
Antrag Nr. 14-20 / A 03831 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018
Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 2
Antrag Nr. 14-20 / A 03832 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018
Mehr Lebensqualität durch bessere Architektur 3
Antrag Nr. 14-20 / A 03833 von CSU-Fraktion vom 20.02.2018
Arbeitsgruppe für Farbkonzepte an Neubauten
Antrag Nr. 14-20 / A 03742 von Herrn StR Marian Offman, Frau StRin Dorothea Wiepcke, Frau StRin Heike Kainz vom 17.01.2018
Qualität der Architektur sichern!
Antrag Nr. 14-20 / A 04113 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller vom 22.05.2018
Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 04259 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.07.2018
Architektur-Wettbewerbe weiter öffnen
Antrag Nr. 14-20 / A 03415 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.09.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987

10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.2018:
- A) Bauleitplanung für den Bereich Eversbuschstraße (östlich), Bahnlinie München-Ingolstadt (westlich), Otto-Warburg-Straße (nördlich)
 - Eckdatenbeschluss -
 - B) Anträge und Empfehlungen
 - Entlastungsstraße Eversbuschstraße Nord offenhalten Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 03285 von Frau StRin Heike Kainz vom 26.07.2017
 - Straßenverbindung Pasteurstraße-Birkenstraße BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00969 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 23 – Allach-Untermenzing vom 10.03.2015
 - Planung weiterer Nord-Süd-Verbindungen zur Eversbuschstraße Empfehlung Nr. 14-20 / E 00514 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 – Allach-Untermenzing vom 23.06.2015
- Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing
Entlastungsstraße Eversbuschstraße Nord offenhalten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11822
11. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.11.2018:
Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017:
"Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region."
- 12.(N) Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 24.10.2018:
Technikpauschale für die Mitglieder der Bezirksausschüsse Tablet-Computer für alle BA-Mitglieder Antrag Nr. 14-20 / B 03347 des BA 4 – Schwabing-West vom 22.02.2017 Zuschuss zur Anschaffung von leistungsfähigen Druckern und monatliche Druckkostenpauschale für BA-Mitglieder Antrag Nr. 14-20 / B 03346 des BA 4 – Schwabing-West vom 22.02.2017 Papierloses Arbeiten der Bezirksausschüsse unterstützen – Einen Zuschuss für selbst beschaffte IT-Ausstattung Antrag Nr. 14-20 / A 03101 der SPD vom 12.05.2017 Aufwandsentschädigung für BA-Mitglieder bei Nutzung der Alfresco-Plattform Antrag Nr. 14-20 / B 03666 BA 18 – Untergiesing-Harlaching vom 16.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12400
- 13.(N) Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 24.10.2018:
Weiterführung der Beschleunigung der Lichtzeichenanlagen für Buslinien ab 2019 Finanzierung
1. Projektgenehmigung
 2. Genehmigung zu verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen
 3. Anmeldung zum MIP 2018-2022
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12596

7. Verschiedenes

1. Wanderbaumallee St.-Johann-Straße
2. Fertigstellung der Karl-Gayer-Unterführung
3. Schreiben Kinder- und Jugendforum vom 11.10.2018:
lasst uns mal ran!

4. Schreiben Fachstelle für Demokratie vom 18.10.2018:
Aktion "Ich bin Münchner - Ich bin Muslim" / "Ich bin Münchnerin - Ich bin Muslima"
5. Schreiben SWM vom 18.10.2018:
Einladung Standortbegehung Elektroladesäulen
Lautenschlägerstraße, am 18.12.2018 um 09:30 Uhr
6. Beamer
7. Bürgerforum Altenpflege am 27.11.2018 im alten Rathaus
8. Parkplatzöffnung Grundschule Eversbuschstraße 182
- 9.(N) Einladung zur Eröffnung der Ausstellung "Wir alle sind München:
50 Jahre Münchner Forum - Engagement von Bürgerinnen und Bürgern"
- 10.(N) Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 06.11.2018:
Informationsveranstaltung für die Bezirksausschüsse zum Schulbauprogramm (aktueller Sachstand und Vorschau) am 28.11.2018
- 11.(N) Schreiben Seniorenbeirat vom 26.10.2018: Weihnachtsausstellung "Kreativität kennt kein Alter"

8. Berichte aus den Unterausschüssen

9. Umlauf

1. LKW-Nachtfahrverbot im Paul-Ehrlich-Weg und in der Goteboldstraße
(Ziffer 1 des Antrags), BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01031 der Bürgerversammlung
des 23. Stadtbezirkes Allach vom 29.06.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11229
2. Schreiben Büro Oberbürgermeister vom 18.10.2018:
Antwortschreiben auf Empfehlung Nr. 14-20 / E 01031 der Bürgerversammlung des
Stadtbezirkes 23 am 28.06.2016
(Siehe TOP 9.1)
3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 04.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Parrotstraße
4. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Ernst-von-Romberg-Straße
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Frühaufstraße
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 17.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Hauseggerstraße
7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 09.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Blumenbachstraße

8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 15.10.2018:
Vollzug Baumschutzverordnung: Vesaliusstraße
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bauanträge (01.10. - 07.10.2018, 08.10. - 15.10.2018, 15.10. - 21.10.2018, 22.10. - 28.10.2018)
10. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 11.10.2018:
Betankung von Tankstellen
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.10.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Ganzenmüllerstraße, Wendehammer hier. Einrichtung eines absoluten Haltverbotes
12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.10.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Peter-Müller-Straße, Wendehammer hier: Entfernung des Zeitzusatzes
13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.10.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Streberstraße hier. Einrichtung eines absoluten Haltverbotes
14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.10.2018:
Antwortschreiben auf Geschwindigkeitskontrollen Goteboldstraße
15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 29.10.2018:
Antwortschreiben auf "Anliegerstraße" Kupfferstraße
16. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 26.10.2018:
Eversbuschstraße/Ecke Höcherstraße: Bescheid für die Sondernutzung auf öfftl. Grund:
Jahrestag der Reichsprogromnacht am 09.11.2018
17. Schreiben Sozialreferat vom 12.10.2018:
Zweckentfremdungen von Wohnraum durch Abbruch:
St.-Johann-Str., Ganzenmüllerstr., Schweidnitzer Str., Franz-Töpsl-Weg, Blumenbachstr.
18. Schreiben Stadtwerke München vom 08.10.2018:
Baumaßnahmen
19. Schreiben MOEG vom 12.10.2018:
Antwortschreiben Problematik Fußgängertunnel Oertelplatz
20. Schreiben Radlramadama vom 17.10.2018:
Antwortschreiben
- 21.(N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.11.2018:
Antwort auf Frage nach doppelter Beschilderung in der Eversbuschstr.
- 22.(N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.11.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Pflüglstraße hier: Absolutes Haltverbot

- 23.(N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.11.2018:
Filmaufnahmen auf öffentlichen Verkehrsgrund:
Mühlangerstraße von 08.11.2018 bis 09.11.2018
- 24.(N) Schreiben Baureferat vom 24.10.2018:
Baumentfernung und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städt. Immobilien,
Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
hier: Friedhof Allach
- 25.(N) Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 15.10.2018 und 31.10.2018:
Beschlussvorlage Parkplätze für den Friedhof Allach + Anlage 6
- 26.(N) Schreiben Baureferat vom 30.10.2018:
Haltestelle Manzostraße; Bauarbeiten

10. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 11.12.2018** um 19:00 Uhr in der Aula der Grundschule an der Manzostraße, Manzostraße 79, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23