



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender:**  
**Dr. Walter Klein**

**Privat:**  
Angererstr. 7 b, 80796 München  
Telefon: 309949  
Telefax: 55069476

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 29165173  
Telefax: 22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 25.04.2017

## **Einladung: Sitzung des BA 4 am 03.05.2017**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 03.05.2017 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 29.03.2017
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen
5. Unterrichtungen

### **B    Soziales**

1. Anträge
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Schwabinger Schülerladen e.V. für die Anschaffung einer Garderobe und den Umbau der Fensterbank
  - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Stiftung Pfennigparade für die Vorlaufphase eines Nachbarschaftstreffs von Mai bis Dezember 2017
  - 2.3 2. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“  
Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat
3. Unterrichtungen
  - 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA

- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
  - 3.2.1 Bewilligungsbescheid an Mobilspiel e.V. für das MobilSpielFest am 09.04.2017
  - 3.2.2 Bewilligungsbescheid an die Gärtnerei Stängle/Limmer für 20 Naturführungen
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.3.1 Früh schwimmen in städtischen Hallenbädern – Flexibel Schwimmen in den städtischen Freibädern – Beschlussvorlage für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 28.03.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08133
  - 3.3.2 Sanierung der Kindertagesstätte Haimhauserstraße  
Beschlussvorlage für den Bildungs- sowie Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 02.05.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07763
  - 3.3.3 Neue Bädereintrittspreise ab 01.05.2017 – Information der Stadtwerke Bäder

## **C Wirtschaft und Kultur**

### 1. Anträge

### 2. Entscheidungen und Anhörungen

#### 2.1 Wirtschaft

- 2.1.1 Hohenzollernstr. 31 a „0039 Italy“: Aufstellung einer Kleiderstange

#### 2.2 Kultur

- 2.2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Ackermannbogen e.V. für die Aufstellung eines Infopoints am 08.07.2017 (*vertagt aus 03/17*) und Anhörung zum Standort
- 2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „O'pflanz ist!“ für das gleichnamige Filmprojekt
- 2.2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget für eigene Veranstaltungen: Film Open Air am 29.07.2017

#### 2.3 Veranstaltungen

- 2.3.1 Straßenfest „Kunst im Karrée 2017“ am 07.07.2017 in der Isabellastraße
- 2.3.2 Stadtteilwoche Schwabing-West vom 07. bis 13.07.2017 im Luitpoldpark
- 2.3.3 Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund
- 2.3.4 Bürgerfest zur Eröffnung der urbanen Mitte Ackermannbogen am 08.07.2017

### 3. Unterrichtungen

#### 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA

- 3.1.1 Nächtliche Ruhestörung und Verunreinigung der Umgebung durch Gäste der Cocktailbar „Pomp“ (Antwort der Bezirksinspektion auf BA-Schreiben vom 30.03.2017)

#### 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)

- 3.2.1 Bewilligungsbescheid an die Kreuzkirche für das Karfreitagskonzert

#### 3.3 Drehgenehmigungen

- 3.3.1 Imagefilm „Bonava“ am 05. oder 06.04.2017 von 7 bis 18 Uhr in der Borschtallee 26-30
- 3.3.2 Imagefilm „Bonava“ am 05.04.2017 von 7 bis 18 Uhr im Luitpoldpark
- 3.3.3 Filmaufnahmen am 19.04.2017 von 15 bis 19.30 Uhr im Luitpoldpark/Luitpoldhöhe

#### 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten

- 3.4.1 Café „Costadoro“, Hohenzollernstr. 37
- 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Secret Roll“, Schleißheimer Str. 182

#### 3.5 Sonstige Unterrichtungen

- 3.5.1 Marktfestsetzung für den Italienischen Markt auf dem Hohenzollernplatz (19. bis 22.04.2017)

## **D Planen und Wohnen**

### 1. Anträge

1.1 Bürger: Verschattung durch Neubauvorhaben Fürstenbergstr. 4

### 2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Ansprengerstr. 12: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage

2.2 Schleißheimer Str. 93: Nutzungsänderung EG: Verkauf zu Gastronomie; 1. OG: Gastronomie zu Verkauf und Fitness sowie Einbau neuer Trennwände

2.3 Brunnerstr. 6: Erweiterung des Gartenbetriebshofs um zwei Remisen

2.4 Tektur Isabellastr. 22: Erneuerung und Vergrößerung der Balkone

2.5 Tektur Friedrichstr. 19: Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage und eines Rückgebäudes

2.6 Nordendstr. 25 + 27: Umbau alte Feuerwache 4 zu Diensträumen für die Branddirektion München / Vorbeugender Brandschutz

2.7 Gewerbeflächenentwicklungsprogramm – GEWI

Fortschreibung und Öffentlichkeitsbeteiligung

Anhörung der Bezirksausschüsse und Wirtschaftskammern

2.8 Elisabethstr. 13: Anbau eines außenliegenden Personenaufzugs

2.9 Tektur Herzogstr. 142 „Schwabinger Carré II“: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (*vertagt aus 03/17*)

2.10 Überprüfung und Erlass von Erhaltungssatzungen – Satzungsbeschlüsse

a) Erhaltungssatzung „Josephsplatz“

b) Erhaltungssatzung „Pündterplatz / Bonner Platz“

2.11 Tektur Friedrichstr. 19: Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage und eines Rückgebäudes

### 3. Unterrichtungen

3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA

3.1.1 Anbringung von Hausnummernschildern auf der Straßenseite der Häuser Angererstr. 32-38 (Antwort des Kommunalreferats auf BA-Schreiben vom 23.02.2017)

3.1.2 Zusätzlicher Briefkasten für den Bereich Ackermannbogen (Antwort der Deutschen Post AG auf BA-Schreiben vom 23.02.2017)

3.2 Sonstige Unterrichtungen

3.2.1 Stauffenbergstr. 32-36: Kopie des Vorbescheids (BA-Stellungnahme vom 29.06.2016)

3.2.2 Sailerstr. 2-6: Stellungnahme des Landesamtes für Denkmalpflege

3.2.3 Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den Ortsbildschutz

Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08592

3.2.4 Maßnahmenkonzept für klimaangepasstes Bauen

Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08381

## **E Umwelt und Verkehr**

### 0. Gäste im UA

0.1 Bepflanzungskonzept für den Mittelstreifen der Belgradstraße  
*Baureferat Gartenbau stellt die neue Planung vor*

### 1. Anträge

1.1 Bürgerin: Bessere Beleuchtung im Park am Bayernplatz

1.2 Ergänzungsantrag: Blindengerechte Gestaltung des Hohenzollernplatzes

1.3 entfällt

- 1.4 Bürgerin: Verkehrssicherheit am Ackermannbogen
- 1.5 Grüne: Mitführen von Hunden in städtischen Grünanlagen – verbesserte Aufklärung und Einhaltung der Grünanlagensatzung
- 1.6 Antrag: Fahrradstreife im Luitpoldpark
  
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Umwelt
    - 2.1.1 Rümmanstr. 28: Fällung einer Hainbuche
    - 2.1.2 Egmontstr. 5: Fällung einer amerikanischen Blautanne
  - 2.2 Verkehr
    - 2.2.1 Gehwege in der Petra-Kelly-Straße für Fußgänger frei halten – Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20/E 00150 aus der Bürgerversammlung 2014
    - 2.2.2 MVG-Leistungsprogramm 2018
    - 2.2.3 MVG Radstationen: Vorschläge für neue Standorte am Pündterplatz, in der Ainmillerstraße, in der Schwere-Reiter-/Barbarastraße und in der Nordendstraße
    - 2.2.4 Ergebnisse des Ortstermins zum Stadtplatz Ackermannbogen und Buslinie 59
  
- 3. Unterrichtungen
  - 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
    - 3.1.1 Problematische Stellplatzsituation im Ackermannbogen: Einbeziehung in das Parkraummanagement prüfen (Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf BA-Schreiben vom 24.11.2016)
    - 3.1.2 Grünphase für Fußgänger beim Überqueren der Karl-Theodor-Straße an der Ostseite der Kreuzung mit der Schleißheimer Straße (Antwort des KVR auf BA-Schreiben vom 30.03.2017)
    - 3.1.3 Schneeräumung von Rad- und Fußwegen verbessern (Antwort des Baureferats auf den BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03239 vom 25.01.2017)
    - 3.1.4 Haltverbote in der Cherubinistraße zur Sicherung der Feuerwehranfahrt für nachträglich ausgebaute Dachgeschosse (Antwort des Kreisverwaltungsreferenten auf BA-Schreiben vom 30.03.2017)
  - 3.2 Baumfällungen
    - 3.2.1 Gartenstr. 5: Genehmigung zur sofortigen Beseitigung einer Robinie als Gefahrenbaum
  - 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
    - 3.3.1 Beschilderung an der Einmündung der ehemaligen Heißstraße in die Infanteriestraße
    - 3.3.2 Änderung der Hinweisbeschilderung zum Klinikum Schwabing
  - 3.4 Sonstige Unterrichtungen
    - 3.4.1 Ackermannbogen Quartier Südwest: Herstellung der Erschließungsstraßen Anliegerinformation des Baureferats Tiefbau
    - 3.4.2 Wegesanieerung im Luitpoldpark 2017 – Informationsschreiben des Baureferats Gartenbau
    - 3.4.3 Betriebskonzept für U1/U2 während des Umbaus am U-Bahnhof Sendlinger Tor
    - 3.4.4 Information über das U-Bahn-Betriebskonzept während der Schienenschleifarbeiten auf der U2-Nord und der U3-Nord

## **F BA-Angelegenheiten**

- 1. Anträge
- 2. Anhörungen
- 3. Unterrichtungen

## G    **Verschiedenes**

## H    **Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## I    **Termine**

1.    **Unterausschuss Soziales am Donnerstag, den 27.04.2017 um 18.00 Uhr im Forum am Luitpold der Stiftung Pfennigparade, Belgradstr. 104, 1. Stock, Eingang neben der Gastronomie**
2.    **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am den 27.04.2017 um 19.30 Uhr im Forum am Luitpold der Stiftung Pfennigparade, Belgradstr. 104, 1. Stock, Eingang neben der Gastronomie**
3.    **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 27.04.2017 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock**
4.    **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am am Donnerstag, den 27.04.2017 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 31.05.2017, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.**

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein