



**Vorsitzender
Josef Mögele**

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37224
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 06.04.2016

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 05.04.2016 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des 1. stellvertretenden BA-Vorsitzenden, Peter Stöckle.

Protokollführung: Frau Wittemann / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Zur Beratung hinzugezogene Personen:

Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung und der Polizeiinspektion 41

Eröffnung durch den 1. stellvertretenden BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter des Seniorenbeirats, der Presse, Bürgerinnen und Bürger
Er wünscht Herrn Mögele gute Besserung und baldige Genesung.

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen mehrheitlich angenommen:

- | | |
|--------------------|---|
| > Aufnahme TOP 4.7 | Planfeststellung: Straßenbahngleiserneuerung mit
Lageanpassung Streckenabschnitt 15 – Gleisbogen und
Haltestelle Siglstraße |
| > Aufnahme TOP 7.3 | Protokoll der Sitzung des UA Bau vom 30.03.16 |

Der stellvertretende Vorsitzende verweist auf die Ausstellung von Herrn Stöger „Über den Dächern von Laim“.

Ferner informiert er über den Ortstermin zur Verlegung des Wochen-/Bauernmarkts am 08.04.16 um 10 Uhr und bittet um Teilnahme. Da der Termin den BA-Mitgliedern kurzfristig bekannt gegeben worden ist, soll im Referat umgehend nachgefragt werden, ob die Be-sichtigung bereits um 9 Uhr durchgeführt werden kann. Der BA wird per Mail über das Ergebnis der evtl. Terminverschiebung informiert werden.

1.0 2. S-Bahnstammstrecke

Präsentation der Schallschutzwände im Bereich Laim durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Die Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung informieren über den Standort der Schallschutzwände (siehe Anlage 1), die Höhe sowie die Bauart und zeigen anhand eines Planes die verschiedenen Farbvarianten auf. Von der Stadtgestaltungskommission wird die Schwarz-Weiß-Variante (Bahnseite) favorisiert. Die Gestaltung der Straßenseite als graue Wand mit Graffiti, wird vom BA positiv gesehen. Das Resümee wird vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung an die Deutsche Bahn weitergegeben.

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.1.1 Eine Bürgerin erkundigt sich, ob auf dem früheren Straßenbahndepot Flüchtlinge untergebracht werden sollen.

Herr Stöckle informiert, dass eine Behausung für 300 Flüchtlinge sowie Bauten für eine Kindertagesstätte errichtet werden. In Zukunft soll dort Wohnbebauung entstehen.

1.1.2 Eine Bürgerin hat Fragen zur Tram-West-Tangente bzgl. Lärmbelastung und Situation für den Rettungsdienst. Sie stellt die derzeitige Situation und Probleme dar.

Der stellvertretende Vorsitzende erklärt, dass im BA unterschiedliche Auffassungen bestehen, eine Entscheidung im Stadtrat noch nicht gefallen ist und die neuen Planungen abgewartet werden müssen. Auf Wunsch der Bürgerin geben die einzelnen Fraktionen kurz eine Stellungnahme dazu ab.

1.2 Bürgerpost an den BA

1.2.1 Abfalleimer an der Ecke Neuburgerstraße / Agnes-Bernauer-Straße

Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 leitet das Anliegen an die Stadtverwaltung weiter.

2. Anträge

2.1 CSU: Erhalt und Wiederinbetriebnahme des Stifterbrunnens in der "Alten Heimat"

Einstimmiger Beschluss: Dem Antrag wird zugestimmt.

2.2 CSU: Ermittlung der Lage und ggf. Sicherung des Grundsteins der Stiftungs-siedlung der "Alten Heimat"

Einstimmiger Beschluss: Dem Antrag wird zugestimmt.

2.3 CSU: Regelmäßigere und gründlichere Reinigung im Umfeld des Laimer Bahnhofes

Einstimmiger Beschluss: Dem Antrag wird zugestimmt.

3. Entscheidungsfälle

- 3.1 Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 2.862,00 Euro für den Spielbus „Zirkus Pumpernudl“ vom 05.05. bis 07.05.16 und den „Wasserspielbus“ vom 03.08. bis 05.08.16;
Antragsteller: PA/Spielen in der Stadt e.V.;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05559
Einstimmiger Beschluss: Dem Antrag wird in voller Höhe zugestimmt.
- 3.2 Beschlussvorlage Kreisverwaltungsreferat:
Entschärfung der Verkehrssituation an der Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße / Fürstenrieder Straße, Nordwestseite (Ziffer 1 des Antrages);
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00841 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim am 17.12.2015;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05669
Einstimmiger Beschluss: Der Antrag des Referenten wird abgelehnt. Der BA 25 fordert die Halteverbotszone in der Agnes-Bernauer-Straße in Richtung Lutzstraße zu erweitern. Durch die künftige Verlegung des Wochen-/Bauernmarkts verändert sich der Bedarf an Parkplätzen. Für die Sicherheit der Radfahrer ist die Ausdehnung der Halteverbotszone notwendig.
- 3.3 Beschlussvorlage Kreisverwaltungsreferat:
Lichtzeichenanlage an der Kreuzung Agnes-Bernauer-Straße / Agricolastraße;
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00792 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim am 24.11.2015;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05726
Einstimmiger Beschluss: Dem Antrag des Referenten wird zugestimmt.

4. Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.02.2016:
Ganzjährige Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt e.V. im gesamten Stadtgebiet; Stadtbezirk 25 Laim: 05.05.-07.05.16 Zirkus Pumpernudl, Von-der-Pfordten-Str./Valpichlerstr.; 12.05.-13.05.16 Artmobil, Joergplatz; 13.05.-16.05.16 Zirkus Pumpernudl, Agricolaplatz; 03.08.-05.08.16 Wasserspielbus, Burgerplatz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.2 Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Gehbahnen der Fleck-hammerstr., Stürzerstr. und Reindlstr.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.3 Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Radweg Landsberger Str. 291 – 309
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.4 Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Gehbahn Schlangenwegerl
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit dem Hinweis, ob ein Plattenbelag anstatt der Teerung möglich ist (siehe Bürgeranliegen TOP 1.2.1 aus der März-Sitzung)

4.5 Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Gehweg-Kunststeinplatten
Fürstenrieder Str. 55-61
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

4.6 Perhamerstr. 8-12: Antrag auf Fällung eines Baumes
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ersatzpflanzung

4.7 Planfeststellung: Straßenbahngleiserneuerung mit Lageanpassung
Streckenabschnitt 15 – Gleisbogen und Haltestelle Siglstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5. Bauvorhaben

5.1 Queristr. 12: Neubau eines Dreifamilienhauses mit Duplexgarage und Carport
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau – Ablehnung des Bauvorhabens und der Fällung der Obstbäume – wird zugestimmt.

5.2 Camerloherstr. 152: Errichtung eines Nebengebäudes mit 2 Abstellräumen,
Abbruch einer Garage und Verlegung des PKW-Stellplatzes
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau – Kenntnisnahme, unter der Voraussetzung, dass die Abstandsflächen des Grenzbaues eingehalten werden – wird zugestimmt.

5.3 Agnes-Bernauer-Str. 1: Nutzungsänderung; Laden für Haushaltsgegenstände zu 6
Wohnstudios
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau – Ablehnung – wird zugestimmt.

5.4 Landsberger Straße 293: Nutzungsänderung von Personal-/Aufenthalts- und
Bürräumen zu Eventräumen für Live Escape Games in einem Teilbereich des
Erdgeschosses
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau – Kenntnisnahme – wird zugestimmt.

5.5 Rechpacherstr. 15: Abbruch und Neuerrichtung einer Garage, Erweiterung
(Anbau) einer Doppelhaushälfte
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau – Kenntnisnahme – wird zugestimmt.

5.6 Kiem-Pauli-Weg 1-69: Neubau Kindertagesstätte, 10 Wohngebäude,
Nachbarschaftstreff und 3 Tiefgaragen (Alte Heimat, Neubauschritte 1 - 4) –
Vorbescheid
Einstimmiger Beschluss:
- Es soll eine Sondersitzung durchgeführt werden, zu der kompetente, entscheidungsbefugte Vertreter des Kommunalreferats und der GEWOFAG entsendet werden sollen. In der Sitzung soll nicht nur das Bauvorhaben im Nordteil, sondern auch die Instandhaltungsmaßnahmen (u.a. Gegensprechanlage und Raum zum Abstellen von Rollatoren/Kinderwagen etc.) im Südteil behandelt werden.
- Der Oberbürgermeister soll über die Sondersitzung informiert und die Lokalbaukommission einen Abdruck erhalten.
- Ferner soll allen Beteiligten die Fragen des UA Bau vorab zugeleitet werden.
- Zu der Sondersitzung soll ein Modell des Bauvorhabens mitgebracht werden.

- 5.7 Camerloherstr. 110: Schulbauoffensive; Neubau 5-zügige Grundschule mit 20 Klassen- und 10 Ganztagesbetreuungsräumen – Vorbescheid
Mit dem Bau der Container ist die Grundschule jetzt bereits 5-zügig. Der geplante Neubau sieht auch nur eine 5-zügige Grundschule vor, obwohl nach Zahlen des Referats für Bildung und Sport bereits ein größerer Bedarf vorliegt.
Einstimmiger Beschluss: Es kann noch keine Stellungnahme abgeben werden. Daher soll ein Vertreter des Referats für Bildung und Sport zur Erörterung in den BA eingeladen werden.
6. **Sonstiges**
- 6.1 Schreiben CSU Senioren-Union, Kreisverband München IV vom 22.03.16:
Antrag auf Stärkung der Bezirksausschüsse
Einstimmiger Beschluss: Grundsätzlich sollen die Bezirksausschüsse gestärkt werden. Das Schreiben soll daher zur Prüfung und Stellungnahme an das Direktorium weitergeleitet und der Satzungskommission vorgelegt werden.
7. **Protokolle**
- 7.1 BA-Sitzung vom 01.03.16
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.
- 7.2 Sitzung UA Senioren und Soziales vom 09.03.16
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.
Herr Stöckle bedankt sich bei Frau Gaßmann und Frau Junggunst für die Organisation der 5. Stadtteilrallye für Jung und Alt.
- 7.3 Sitzung UA Bau vom 30.03.16
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird wie bei TOP 5 besprochen genehmigt.
8. **Umlauf**
Der Umlauf wird insgesamt bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.03.16:
Verkehrssicherheit Hauzenberger Str. / Elsenheimerstr.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 11.-14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.03.16:
Agnes-Bernauer-Str. 1, Agnes-Bernauer-Str. 5, Ludwig-Richter-Str. 20, Lautensackstr. 16; Vollzug der Baumschutzverordnung, Fällungsgenehmigung mit Ersatzpflanzung
Der BA zeigt sich äußerst verwundert über die Baumfällungen in den Ludwig-Richter-Höfen.
43. Schreiben BA 9 Neuhausen - Nymphenburg vom 17.02.16:
Ausweisung einer Busspur auf der Friedenheimer Brücke (BA-Schreiben vom 19.01.16)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil

Ende der Sitzung: ca. 21:35 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 03.05.16 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

gez.

Peter Stöckle
1. stellvertr. BA-Vorsitzender

gez.

Wittmann
BA-Geschäftsstelle