



**Vorsitzender
Josef Mögele**

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37354
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 16.04.15

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 14.04.15 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele.

Protokollführung: Frau Franke / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Zur Beratung hinzugezogene Personen:
Vertreter der Polizeiinspektion 41

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Presse, des Stadtrates, Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird mit folgender Änderungen einstimmig angenommen:
> Streichung TOP 1.2.1.: Absetzung und Behandlung in der Sondersitzung am 21.04.15
> Streichung TOP 2.2.: Absetzung (Beantwortung des Schreibens aus der
Sondersitzung am 18.03.15 wird abgewartet)

Tagesordnung:

0.1. Vorstellung des Projektes "Stadt-Viertel-Leute"

Das Konzept sieht vor, den Einzelhandel im Viertel wieder verstärkt in das Bewusstsein der ortsansässigen Käufer zu rücken, z.B. durch gemeinsame Aktivitäten oder Veranstaltungen. Die Kosten hierfür müssten die beteiligten Einzelhändler übernehmen, sie halten sich jedoch im Rahmen (vergleichbar mit Anzeigenpreisen in Wochenblättern).

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

0.2. Realisierungswettbewerb Ludlstraße; Vorstellung des Ergebnisses durch die GEWOFAG

Ab Herbst 2016 sollen die Bestandswohnungen (372) geräumt sein, dann erfolgt der Abbruch der Gebäude. Geplant ist der Neubau von 340 Wohnungen in mehreren Häusern (4-6 Stockwerke) mit jeweils maximal 30 Wohnungen. Außer-dem sind soziale Einrichtungen wie Kinderbetreuungseinrichtungen (3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen, 111 Plätze), Kindertageszentrum (8 alters-gemischte Gruppen, 120 Plätze), ein Familien- und Beratungszentrum, Einrichtungen für Senioren, ein zentraler Quartierstreff sowie ein Mehrgenerationenhaus und Künstlerateliers vorgesehen. Die Wohnungen werden sowohl öffentlich gefördert als auch freifinanziert, ein Großteil wird familienfreundlich sein. Zur Autobahn hin im Süden des Geländes werden Neubauten als Lärmschutz für das Quartier dienen. Gebaut wird in drei Bauabschnitten, Baubeginn ist 2017, 2020 soll das Quartier fertig gestellt sein.

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

1.1. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1.1.1. Eine Bürgerin fragt nach dem aktuellen Sachstand zur Umgestaltung des Willibaldplatzes.

Einstimmiger Beschluss: Nachfrage

1.1.2. Eine Bürgerin informiert, dass die Katholischen Kirchenstiftung St. Ulrich mehrerer Bauvorhaben plant und bittet den Bezirksausschuss, diese kritisch zu begleiten (siehe auch TOP 1.2.1).

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme; der BA wird sich in einer Sonder-sitzung am 21.04.15 mit den einzelnen Bauvorhaben befassen.

1.1.3. Eine Vertreterin des Elternbeirats des Kindergartens Siglstr. 19 / 21 informiert, dass der Umzug des Kindergartens im Herbst 2015 in die Camerloherstraße und dann im Frühjahr 2016 auf das Gelände Zschokke- / Westendstraße – wie bereits in der Sitzung am 03.03.15 angekündigt – nun definitiv so erfolgen muss (siehe auch TOP 1.2.3.).

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

1.2. Bürgerpost an den BA

1.2.1. Bauvoranfrage Pfarrheim St. Ulrich, Agnes-Bernauer-Str. 104
wurde abgesetzt

1.2.2. Antrag auf Ladezone Joergstr. 1 / Ecke Gotthardstraße
Einstimmiger Beschluss: Der vorgeschlagene Standort in der Gotthard-straße wird abgelehnt; es wird ein Ortstermin mit dem Antragsteller und der PI vorgeschlagen, um andere Möglichkeiten zu prüfen

1.2.3. Umzugspläne Kindergarten Siglstr. 19 / 21
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme (siehe TOP 1.1.3.)

1.2.4. Spielplatz am Weißenfelderplatz
Einstimmiger Beschluss: Nachfrage, ob der Zeitplan eingehalten wird

- 1.2.5. Parksituation München Laim / Umgebung Lutzstraße
Einstimmiger Beschluss: Verweisung an den UA Umwelt / Verkehr
In diesem Zusammenhang bittet eine Bürgerin um Auskunft, ob zum diesjährigen Oktoberfest wieder ein Wohnmobilparkplatz auf dem Gelände Zschokke- / Westendstraße eingerichtet wird oder Parkverbote für Wohnmobile vorgesehen sind.

Einstimmiger Beschluss: Nachfrage

- 1.2.6. Geh- / Radwegbrücke Pronnerplatz / Nymphenburger Park, Schriftwechsel mit OB Reiter
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss fordert, in die Erstellung der Beschlussvorlage, die die Prioritätenreihung festsetzt, eingebunden zu werden.

2. Anträge

- 2.1. FDP: Wertstoffcontainer - überfüllt, vermüllt, verdreckt
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.2. Fraktionsübergreifender Antrag: Belegung des Laimer Anger
wurde abgesetzt

3. Entscheidungsfälle

- 3.1. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 693,75 € für Freizeitfahrt vom 13. bis 16.05.15; Antragsteller: Initiativgruppe Interkulturelle Begegnung und Bildung e.V.
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02742
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

4. Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Schreiben Stadtkämmerei vom 23.02.15:
Mittelfristige Finanzplanung 2014-2018, Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2015-2019
Einstimmiger Beschluss: Die Umweltverbundröhre soll unabhängig von einer Entscheidung zur 2. Stammstrecke gebaut werden, alle erforderlichen Kosten sind in das MIP einzustellen. Die eingestellten Kosten für die Umgestaltung des Willibaldplatzes sind zu überprüfen und ggf. anzupassen; die derzeit eingestellten 160.000 € erscheinen relativ gering und decken evtl. nur die Planungskosten ab.
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 02.03.15:
Flohmarkt am 26.04.15 auf dem Weißenfelderplatz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.3. Schreiben Baureferat vom 02.03.15:
Senftenauerstraße; Radwegsanierung Hönigschmidplatz bis Ammerseestraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.4. Schreiben Baureferat vom 02.03.15:
Gotthardstraße; Radwegsanierung Von-der-Pfordten-Straße bis Riegerhofstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 4.5. Schreiben Direktorium vom 05.03.15:
Frühzeitige Information des Bezirksausschusses über beantragte Ver-anstaltungen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisver-waltungsreferates der BA-Satzung; Entscheidungsrecht für die Bezirksaus-schüsse bei der Genehmigung von Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrs-grund und in Grünanlagen (Antrag Nr. 108-14 / B 05869 des BA 6 vom 10.04.14); Genehmigung von Veranstaltungen auf zentralen Plätzen im Stadtviertel, wie dem Rotkreuzplatz (Entscheidungsrecht für die BAs (Antrag Nr. 14-20 / B 00361 des BA 9 vom 16.09.14)
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Zustimmung zur Vorlage (Aufnahme eines Unterrichtsrechts) mit dem Zusatz, dass eine Mindestfrist von 4 Wochen für die Anmeldung von gewerblichen, mehrtägigen Veranstaltungen gefordert wird.
- 4.6. Schreiben Sozialreferat vom 09.03.15:
Beschlussvorlage "Perspektive München - Leitlinie Soziales"
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 4.7. Schreiben Direktorium vom 12.03.15:
Mitwirkung der Bezirksausschüsse beim Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorlage, d.h. eine Änderung der Satzung wird nicht für notwendig erachtet
- 4.8. Schreiben Direktorium vom 12.03.15:
Rederecht von Einwohnerinnen und Einwohnern in Bezirksausschuss-Sitzungen; Änderung der Bezirksausschuss-Geschäftsordnung
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Änderung der Geschäftsordnung
- 4.9. Schreiben Direktorium vom 12.03.15:
Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen auf SWM-Grundstücken
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorlage, d.h. eine Änderung der BA-Satzung wird nicht für notwendig erachtet.
- 4.10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.03.15:
Spielaktionen in öffentlichen Grünanlagen; 06.07.-08.07.15 Joergplatz, 13.08.-15.08.15 Spielplatz Pronnerplatz, 23.08.-25.08.15 Hogenbergplatz und 06.10.-08.10.15 Spielplatz Burgkmairstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.03.15:
Leistungsbild Machbarkeitsstudie Einhausung A 96
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung, der BA hofft auf baldige Ergebnisse
- 4.12. Schreiben Direktorium vom 26.03.15:
Kinderbetreuungskosten während der BA-Tätigkeit; Änderung der BA-Satzung
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Satzungsänderung
- 4.13. Schreiben Direktorium vom 23.03.15:
Erhöhung der zu entschädigenden Termine für die Mitglieder der Bezirksaus-schüsse
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Satzungsänderung

4.14. Schreiben Direktorium vom 30.03.15:
Satzungsänderung zum Anhörungsrecht § 13 Abs. 2 BA-Satzung
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorlage, d.h. die bisherige
Regelung wird beibehalten**

5. Bauvorhaben

5.1. Fachnerstr. 55: Sanierung und Änderung der Fassade, Nutzungsänderung von
Pension und von Laden zu Wohnen, Anbau Balkone, DG-Neubau, Errichtung
eines Mehrfamilienhauses mit TG (Fachnerstr. 55 / Friedenheimer Str. 137) /
Tektur ; hier: Baumbestandplan
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Monierung, dass BA erst
nach Fällung unterrichtet wurde und Forderung an die Untere
Naturschutz-behörde, den Zustand der zu erhaltenden Bäume zu
überprüfen) wird zugestimmt.**

5.2. Berchemstr. 34: Erweiterung eines Einfamilienhauses
**Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung der
Baumfällung) wird zugestimmt.**

6. Sonstiges

6.1. Schreiben Direktorium vom 02.03.15:
Informationsveranstaltung zum Thema Budget der Bezirksausschüsse am
06.05.15
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

6.2. Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene (Vertagung aus der BA-Sondersitzung
vom 18.03.15)
Einstimmiger Beschluss:
1.) Der Einführung eines Bürgerhaushaltes wird grundsätzlich zugestimmt.
2.) Nach 2 Jahre soll eine Evaluierung erfolgen.
**3.) Die Verwaltung wird aufgefordert, ein Konzept / Richtlinien zur
Umsetzung zu erarbeiten.**

6.3. Schreiben Kulturreferat vom 25.03.15:
Jour Fixe mit den Bezirksausschüssen am 13.07.15
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

6.5. Stellungnahme des Bezirksausschuss zum Entwicklungskonzept Alte Heimat
**Einstimmiger Beschluss: Das vorgestellte Entwicklungskonzept wird
zustimmend zur Kenntnis genommen. Der BA fordert aber, dass die
Angebote und Leistungen des ASZ durchgängig während jeder Bauphase
gewährleistet bleiben müssen.**

7. Protokolle

7.1. UA Kultur vom 24.02.15
**Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder
Ergänzungswünsche genehmigt.**

7.2. BA-Sitzung vom 03.03.15
**Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder
Ergänzungswünsche genehmigt.**

- 7.3. BA-Sondersitzung vom 18.03.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.4. UA Bau vom 08.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird bzgl. der Bauvorhaben unter TOP 5.1. und TOP 5.2. ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt. Über die restlichen vorberatenen Bauvorhaben wird in der Sondersitzung am 21.04.15 Beschluss gefasst.
- 8. Umlauf**
Der Umlauf wird insgesamt bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen
2. Schreiben OB Reiter vom 06.03.15:
Integriertes Nahverkehrskonzept zur Stärkung des Fußgänger- und Radfahrerverkehrs im Stadtbezirk 25 Laim (Empfehlung Nr. 14-20 / E 02112 der Bürgerversammlung vom 26.11.13); Beschluss des BA vom 05.08.14
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme, der BA meldet sich für ein Pilot-projekt an.
5. Schreiben OB Reiter vom 30.03.15:
Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
8. Schreiben Direktorium vom 18.03.15:
Ferienfreizeiten 2014; Verwendungsnachweis
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
16. Schreiben Sozialreferat vom 27.01.15:
München wird inklusiv! Aktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention & Studie zur Arbeits- und Lebenssituation von Menschen mit Behinderung in der LHM
Einstimmiger Beschluss: Die Studie soll in einer der nächsten BA-Sitzungen vorgestellt werden.
- 9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Ende der Sitzung: ca. 21.45 Uhr

Die nächste ordentliche Sitzung findet am Dienstag, 05.05.15 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

Franke
BA-Geschäftsstelle