

# Abdruck



Landeshauptstadt  
München  
Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Blumenstraße 28b, 80331 München

Herrn  
Sebastian Kriesel  
Vorsitzender BA 22  
Landsberger Str. 486  
81241 München

Lokalbaukommission  
Untere Naturschutzbehörde  
Untere Denkmalschutzbehörde  
PLAN HAIV

Telefon: (089) 233 -  
Telefax: (089) 233 -

Dienstgebäude:  
Blumenstr.  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer  
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom  
10.04.2019

Datum  
24.07.2019

## **Limesstr. 119 , Fl.Nr. 321/5, Gemarkung Pasing**

Anwesen Limesstr. 119 - Gravierender Verstoß gegen die Münchner Vorgartensatzung  
BA-Antrg-Nr. 14-20/B 06066 BA SBZ 22-Aubing-Lochhausen-Langwied v. 10.04.19  
AZ: Abfallbeseitigung

**Aktenzeichen: 602-5.1-2019-9163-43**

Sehr geehrter Herr Kriesel,

auf Antrag der Fraktion der Grünen wandte sich der Bezirksausschusses 22 an die Landeshauptstadt München mit der Aufforderung gegen die Missstände in der Limesstraße 19 vorzugehen, die einen gravierenden Verstoß gegen die Münchner Vorgartensatzung darstellen würden.

Wir haben dieses Anliegen überprüft und teilen Ihnen dazu mit:

Die im Antrag erwähnte "Vorgartensatzung" wurde bereits vor einigen Jahren aufgrund von Gerichtsentscheidungen aufgehoben. Daher können wir als Referat für Stadtplanung und Bauordnung nicht wegen Verstößen gegen die nicht mehr gültige Satzung vorgehen.

Ende April und Mitte Juni wurde das Grundstück im Wege mehrerer Ortskontrollen von uns besichtigt. Offenkundig wird das Gebäude gerade renoviert. Im Juni befand sich lediglich ein PKW und ein kleiner LKW auf dem Grundstück. Soweit ersichtlich standen beide Fahrzeuge innerhalb des Bauraums. Der vorhandene Bauzaun ist für die Absicherung der Baustelle erforderlich. Baurechtlich relevante Lagerungen haben wir nicht vorgefunden.

U-Bahn U1 / U2 / U7  
Haltestelle Fraunhoferstraße  
U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8  
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18  
Haltestelle Müllerstraße  
Metrobus: Linien 52 / 62  
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:  
Blumenstr. 19, Erdgeschoss  
Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr  
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 16:00 Uhr

Internet:  
[www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)  
Elektronische Kommunikation mit  
der Stadtverwaltung München:  
Siehe [www.muenchen.de/ekommu](http://www.muenchen.de/ekommu)

Es liegen keine Verstöße vor und wir hoffen, dass wir Ihre Bedenken ausräumen konnten.

---