

Eilt	Sofort	Ø
Direktorium - HA II/BA G Ost		
13. NOV. 2017		
Z:		
zwV	R	Wv. Abt. Vg. Uml.



5.4 / 12.17
 Landeshauptstadt
 München
 Referat für Stadtplanung
 und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 Blumenstr. 28 b, 80331 München

Stadtplanung
 PLAN-HAII-32P

Blumenstr. 28 b
 80331 München
 Telefon: 089 233-24931
 Telefax: 089 233-24215
 Dienstgebäude:
 Blumenstr. 28 b
 Zimmer: 342
 Sachbearbeitung:

plan.ha2-32p@muenchen.de

An den Vorsitzenden des
 Bezirksausschusses 15 Trudering-Riem
 Herrn Steinberger
 über die BA-Geschäftsstelle Ost
 Friedenstraße 40
 81660 München

Ihr Schreiben vom
 14.09.2017

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

09.11.17

Landschaftsschutz ernst nehmen – Bebauung Fauststraße 90
 mit maximal 3 Geschossen planen,
 BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04048 des Bezirksausschusses
 des Stadtbezirks 15 – Trudering-Riem vom 14.09.2017

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119
 Fauststraße (südlich),
 östlich des Schandlerweges
 (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1209, Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 600)

Sehr geehrter Herr Steinberger,

wir haben den Antrag des Bezirksausschusses 15 – Trudering-Riem vom 14.09.2017 zu oben
 aufgeführtem Thema erhalten und bedanken uns für das Interesse des Bezirksausschusses
 an der Planung. Sicher wird Ihnen bekannt sein, dass für dieses Projekt zuletzt die Öffentlich-
 keitsbeteiligung als Frühzeitige Unterrichtung über die Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 Bau-
 gesetzbuch durchgeführt wurde. Selbstverständlich werden auch die Äußerungen der Fraktio-
 nen der CSU und der SPD des Bezirksausschusses und alle weiteren bisher eingegangenen
 Äußerungen ernst genommen und eingehend geprüft. Alle im weiteren Verfahren erfolgenden
 konzeptionellen Änderungen werden in die Entwurfsfassung aufgenommen, die dann Grund-
 lage für die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 Bauge-
 setzbuch sein wird. Im Zusammenhang mit diesem Verfahrensschritt wird auch der Bezirks-
 ausschuss 15 beteiligt.

Die nach diesem Verfahrensschritt gegebenenfalls weiter überarbeitete Planung wird danach
 dem Stadtrat im Rahmen des Billigungsbeschlusses zur Entscheidung vorgelegt. Bitte haben
 Sie Verständnis, dass wir Ihnen daher auf Ihre Anträge zum jetzigen Zeitpunkt keine inhaltliche
 Antwort geben können, um nicht der Entscheidung des Stadtrates vorzugreifen.

Der Sitzungstermin des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, in dem der o.g Be-

U-Bahn Linien U1/U2/U7
 Haltestelle Fraunhoferstraße
 U-Bahn Linien U1/U2/U3/U6/U7
 Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn Linien 16/17/18
 Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linie 52/62
 Haltestelle Blumenstraße

www.muenchen.de

bauungsplan mit allen eingegangenen Äußerungen behandelt werden soll, wird zu gegebener Zeit im Internet unter www.muenchen.de/plan bekannt gegeben.

In der nach der Billigung des Bebauungsplanentwurfes stattfindenden öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches) kann das Ergebnis der Behandlung durch die Bürgerinnen und Bürger eingesehen werden. Ort und Zeitraum der Auslegung können den Bekanntmachungen im Amtsblatt der Landeshauptstadt München sowie den Hinweisen darauf in der Süddeutschen Zeitung, im Münchner Merkur und dem Internet (www.muenchen.de/plan) entnommen werden. Ein Abdruck des Billigungsbeschlusses wird dem Bezirksausschuss selbstverständlich zur Verfügung gestellt.

Der Zeitpunkt der Stadtratsbefassung und der Auslegung kann derzeit noch nicht abgesehen werden.

Für Rückfragen steht als Ansprechpartnerin die zuständige Stadtplanerin, Frau Birnstiel, Zi.Nr. 342, Telefon-Nr. 233 22825, gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



g.oz.