

# MITGLIEDER IM STADTRAT MÜNCHEN

Andre Wächter – Fritz Schmude

LKR im Münchner Stadtrat · Marienplatz 8 · 80331 München

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



## Anfrage

München, den 13.10.2017

### Alternative Nutzungsmöglichkeiten Wotanstraße 88

In der Wotanstraße soll - wenn es nach dem Sozialreferat geht - ein Bürogebäude, das zum 01.10.2015 für die Dauer von 15 Jahren angemietet wurde, zu einem "Flexiwohnheim" umgebaut werden. Auf Antrag der CSU Stadtratsfraktion wurde der Beschluss zur Wotanstraße 88 im Sozialausschuss nun zum zweiten Mal vertagt. Die Diskussion im Stadtrat vermittelte den Eindruck, dass die SPD, die FDP und die Grünen der Beschlussvorlage der Sozialreferentin zustimmen wollen. Wir, die LKR, lehnen das Vorhaben ab. Bis zu 12 Mio. Euro Kosten für Umbaumaßnahmen bei einer restlichen Mietdauer von rund 12 Jahren sind viel zu hoch. U.E. wäre es viel sinnvoller das Mietobjekt als Bürogebäude für die Stadtverwaltung zu nutzen und die gesparten Gelder der Umbaumaßnahmen den städtischen Wohnungsbaugesellschaften für Neubauprojekte zur Verfügung zu stellen.

**Wir fragen daher nochmals nach und bitten die Fragen bis zur nächsten Behandlung der Vorlage vorzulegen:**

1. Bestünde bei der Landeshauptstadt München Bedarf für ein Objekt wie die Wotanstraße 88 zur Büronutzung für die Verwaltung?
2. Welche Kosten würden anfallen und welcher sonstige Aufwand wäre zu betreiben, um die Wotanstraße 88 als Bürogebäude zu ertüchtigen?

LKR-Gruppierung im Münchner Stadtrat  
Fritz Schmude  
Andre Wächter