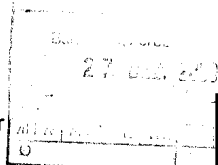


Herrn Oberbürgermeister
Christian Ude



rosa liste münchen

Betriebswohnungsbau

Mittwoch, 27. Dezember 2000

Antrag No. 2427

Die Verwaltung wird gebeten, zusammen mit Münchner Unternehmen Möglichkeiten für den Bau moderner Betriebswohnungen für zuziehende Fachkräfte auszuloten.

Begründung

Die boomende Wirtschaft in München, v.a. IT-Branche, Medien und Biotechnologie, benötigt Arbeitskräfte. Zuziehende finden auf dem angespannten Wohnungsmarkt in München aber nur schwer eine Wohnung, so dass Firmen wie Siemens sogar eine Art firmeneigenes Wohngeld auszahlen. Dadurch werden allerdings keine neuen Wohnungen gebaut, sondern die Mietpreise steigen, was wiederum weniger Zahlungskräftige auf dem Mietmarkt verdrängt. Der Neubau von Betriebswohnungen kann dazu beitragen, den erhöhten Wohnraumbedarf zu decken. Dabei sollte die Ausstattung der modernen Werkswohnungen auf die gehobenen Ansprüche der i.d.R. gutverdienenden Fachkräfte angepasst sein und möglicherweise zusätzliche Infrastrukturangebote (z.B. Sport) umfassen. Eine Möglichkeit zur Förderung des Betriebswohnungsbaus ist z.B. die Umwidmung von Flächen und Baurechtserweiterung auf nicht mehr für den Betrieb benötigten Flächen firmeneigener Grundstücke.

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen / Rosa Liste

Boris Schwartz
Helmut Steyrer
Siegfried Benker
Stadträte